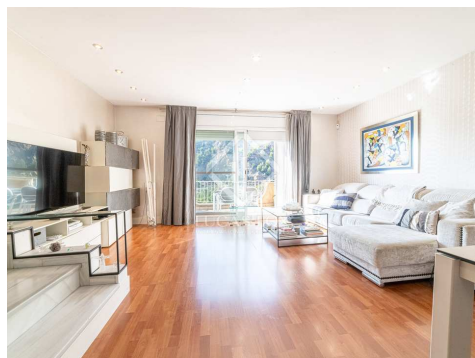


570 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 4 Sovrum med 30m² terrass till salu i Rat-Penat, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Rat-Penat » 08860

4 **2** **183m²** **30m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.se • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

570 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 4 Sovrum med 30m² terrass till salu i Rat-Penat, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Rat-Penat » 08860

4 **2** **183m²** **30m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass

ÖVERBLICK

Radhus i utmärkt skick med gemensam pool och tennisbana till salu i Garraf 2, Sitges.

Lucas Fox presenterar detta parhus till salu i den charmiga urbaniseringen av Garraf 2.

Hemmet har en fördelning utformad för att erbjuda komfort. När vi kommer in i bostaden möts vi av ett stort utrymme som inkluderar ett vardagsrum-matsal, perfekt för sociala sammankomster. Längre fram finns det oberoende och fullt utrustade köket. Nattområdet har fyra sovrum, även om ett av dem har använts som vardagsrum, tre av dem dubbelrum och ett enkelrum. Det erbjuder en exceptionell livsstil som kombinerar modern bekvämlighet med kustnära lugn. Den har också flera terrasser, två av dem med utsikt över havet och bergen. Dessutom har den en privat terrass bredvid köket, perfekt för att njuta av utomhusfrukost eller intima middagar.

När det gäller bekvämligheter har huset utmärkta funktioner för större komfort. Bland dem kan vi lyfta fram luftkonditionering och individuell uppvärmning för att hålla en perfekt temperatur under hela året. Den har också elektriska markiser som ger skugga på soliga dagar. Slutligen finns ett privat garage med plats för förvaring och en parkeringsplats utomhus. Säkerhet är också en prioritet, med pansardörrar.

Urbaniseringen Garraf 2 är den idealiska platsen att bo på. Det är bara tre minuters bilresa från stormarknader och apotek, vilket gör dina dagliga inköp enklare, och stranden ligger bara fyra minuters bilresa bort. Å andra sidan når du flygplatsen på 15 minuter och Barcelonas centrum på bara 30 minuter, en obestridlig fördel.

Kontakta oss idag för att boka en visning och upptäck alla underverk detta hem har att erbjuda.



lucasfox.se/go/gav44963

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Terrass, Swimming pool, Tennisbana, Garagem, Naturligt ljus, Parkering, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Renoverad, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Larmsystem, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Chill out plats, Balkong,

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.se • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

570 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 4 Sovrum med 30m² terrass till salu i Rat-Penat, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Rat-Penat » 08860

4 **2** **183m²** **30m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.se • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien