

520 000 € Lägenhet - Till salu

Excellent lägenhet med 2 Sovrum med 16m² terrass till salu i Montemar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Montemar » 08022

2	1	89m²	16m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.se • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

520 000 € Lägenhet - Till salu

Excellent lägenhet med 2 Sovrum med 16m² terrass till salu i Montemar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Montemar » 08022

2	1	89m²	16m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

ÖVERBLICK

2019 lägenhet med moderna ytskikt till salu i Can Roca, Castelldefels

Lucas Fox presenterar denna imponerande lägenhet med två dubbelrum och ett komplett badrum.

I sin fördelning sticker det ljusa och mysiga vardagsrum-matsalen ut, perfekt integrerat med köket. Detta öppna utrymme skapar en varm och välkomnande atmosfär, perfekt för att njuta av sällskap. Från kök och matsal erbjuds direkt tillgång till den 16 m² stora terrassen i söderläge. Härifrån kan du njuta av utsikten över samhällsområdet.

Detta hem inkluderar exceptionella bekvämligheter. Den har ett avkalkningsmedel för hela hemmet och ett osmossystem i köket. Dessutom erbjuder den ett kanalförsett luftkonditioneringssystem som drivs av aerotermisk energi för att upprätthålla den idealiska temperaturen under hela året. För ökad komfort inkluderar den aluminiumfönster med tvåglasfönster och luftkammare och elektriska persienner, för en behaglig temperatur året runt. Slutligen ingår AC5 kvalitetslaminatgolv i hela huset, förutom badrummet som har keramiska golv.

Fastigheten går tillbaka till 2014, men den är totalrenoverad med förbättringar av ytskikten 2019, med hiss. Dessutom ingår två stora underjordiska parkeringsplatser och ett 9 m² stort förråd som ingår i priset.

Gården har solpaneler, vilket minskar leveranskostnaderna och för större hållbarhet. Slutligen erbjuder det ett gemensamt område med två saltvattenpooler, samt ett utrymme.

Kontakta oss för mer information.



lucasfox.se/go/gav45402

Havsutsikt, Trädgård, Terrass,
Swimming pool, Garagem, Hiss, Parkett,
Naturligt ljus, Parkering, Gemensam terrass,
Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök,
Tvättstuga, Solpaneler, Renoverad,
Öppet kök, Nära internationella skolor,
Luftkonditionering, Larmsystem, Förråd,
Exteriör, Dubbla fönster, Djur vänligt,
Balkong,

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.se • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

520 000 € Lägenhet - Till salu

Excellent lägenhet med 2 Sovrum med 16m² terrass till salu i Montemar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Montemar » 08022

2 **1** **89m²** **16m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.se • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien