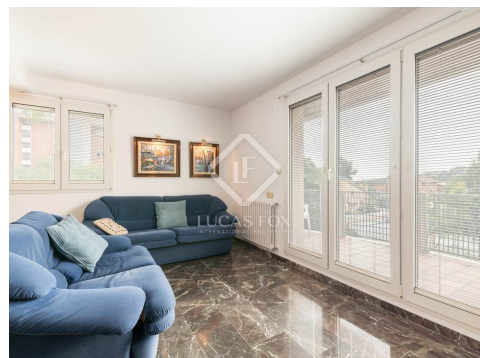


695 000 € Takvåning - Till salu - Reserverad
Takvåning med 5 Sovrum till salu i Montmar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Montmar » 08860

5 **3** **200m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.se • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

695 000 € Takvåning - Till salu - Reserverad

Takvåning med 5 Sovrum till salu i Montmar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Montmar » 08860

5 **3** **200m²**
Sovrum Badrum Planlösning

ÖVERBLICK

Duplexlägenhet till salu i det privilegierade området Can Roca i Castelldefels.

Lucas Fox presenterar denna duplexlägenhet i det exklusiva området Can Roca i Castelldefels.

Huset på 200 m² har stora utrymmen och eftersom det är hörn och har ett större antal fönster än sina grannar, erbjuder det större avskildhet, bättre utsikt och större ljusstyrka. Huset är fördelat på två våningar.

Vi går in i huset på nedre plan och hittar en trevlig hall, ett komplett badrum, ett rymligt och ljust kök med tvättstuga och ett enkelrum för service. Hallen ger oss tillgång till det magnifika vardagsrum-matsalen med stora fönsterpartier som släpper in rikligt med dagsljus och ger tillgång till den trevliga hörnterrassen med mycket god fri utsikt.

Vi når övervåningen via bekväma trappor och hittar sovdelen, som består av fyra exteriör dubbelrum med inbyggda garderober och ett komplett badrum med havsutsikt. Det stora sovrummet har ett eget badrum utrustat med ett bekvämt badkar.

Huset är i gott skick och innehåller kvalitetsdetaljer som aluminiumsnickeri med dubbelglas med invändig kammare, marmorgolv i hela utrymmet, gasuppvärmning och luftkonditionering. Till lägenheten hör två stora lättillgängliga parkeringsplatser samt ett förråd på ca 5 m². Byggnaden med endast 12 grannar har solpaneler som bidrar till större energibesparingar.

Slutligen har det ett privilegierat läge i ett lugnt område, men samtidigt nära till alla tjänster, såsom transporter, skolor eller handel, vilket gör det perfekt för familjer. Kontakta oss för mer information.



lucasfox.se/go/gav47904

Utsikt över bergen, Terrass, Hiss,
Naturligt ljus, Parkering, Utsikt,
Uppvärmning, Panoramautsikt,
Nära transportmedel, Luftkonditionering

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.se • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

695 000 € Takvåning - Till salu - Reserverad

Takvåning med 5 Sovrum till salu i Montmar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Montmar » 08860

5 **3** **200m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.se • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien