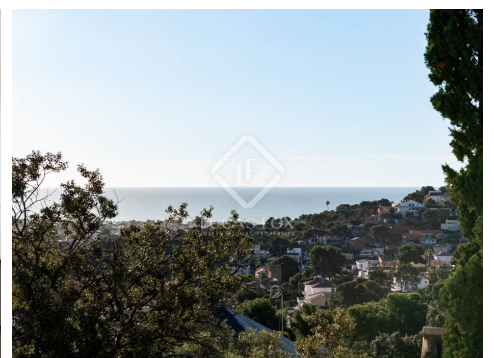
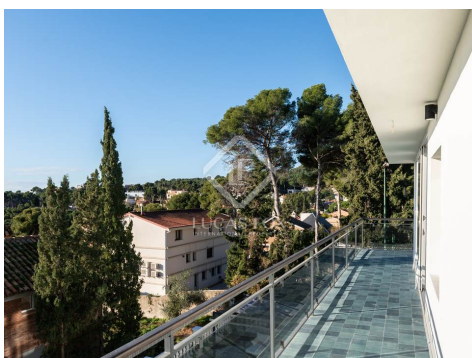


1 990 000 € Hus/Villa - Till salu

Hus/villa med 8 Sovrum till salu i Montmar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Montmar » 08860

8	7	698m²	738m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.se • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

1 990 000 € Hus/Villa - Till salu**Hus/villa med 8 Sovrum till salu i Montmar, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Montmar » 08860

8	7	698m²	738m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK**Fantastisk lyxfastighet till salu i Montemar**

Fantastisk lyxfastighet färdigställd 2024 och erbjuder fantastisk utsikt över bergen och havet. Beläget på en 750 m2 stor tomt i söderläge, sträcker sig denna bostad över tre plan, vilket ger en lyxig och bekväm boendemiljö.

Entrén till fastigheten är rymlig och minimalistisk, med privat parkering utanför gatan för två fordon. I bottenvåningens västra flygel finns ett rymligt och ljust vardagsrum och matsal med öppen planlösning, i anslutning till ett kök som inbjuder till avkoppling och gemytlighet. I den östra flygeln finns master bedroom med eget badrum. Både vardagsrummet och matsalen och det stora sovrummet har tillgång till en enorm terrass med panoramautsikt över havet, vilket ger ett extra utrymme för att njuta av medelhavsklimatet från den angränsande balkongen.

På denna våning finns också ett sovrum med ett separat badrum, ett skafferi och ytterligare två badrum. När du går uppför trappan kommer du till vinden som har en öppen planlösning, två balkonger, ett badrum och förvaringsutrymme. Detta mångsidiga område kan omvandlas till ytterligare gästrum eller ett kontor.

På nedre våningen, designade för avkoppling och underhållning, finns två master-sviter med stora privata terrasser och havsutsikt, samt omklädningsrum och badrum. Denna våning kompletteras av ytterligare fem sovrum och två badrum. Det finns två separata områden med oberoende tillgång, avsedda för tjänster eller gäster, samt ett gym med tillgång från trädgården.

Fastigheten har omfattande utomhusutrymmen, inklusive ett vackert poolområde och en lounge med bar och matplats utomhus.

Denna tillflyktsort erbjuder en lugn atmosfär, med terrasser som omger hela fastigheten med panoramautsikt från havets horisont till bergens majestät, vilket skapar en unik visuell upplevelse vid varje soluppgång och solnedgång. Tack vare dess närhet till flygplatsen och staden Barcelona är denna plats idealisk för dem som vill köpa fastighet på Barcelonas södra kust. Vi är glada över att kunna visa dig denna exceptionella bostad. Planritningar finns tillgängliga på begäran.

lucasfox.se/go/gav49871

Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Gym, Naturligt ljus, Parkering, Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Säkerhet, Renoverad, Öppet kök, Luftkonditionering, Larmsystem, Grillplats, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Chill out plats, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.se • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

1 990 000 € Hus/Villa - Till salu

Hus/villa med 8 Sovrum till salu i Montmar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Montmar » 08860

8	7	698m²	738m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.se • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien