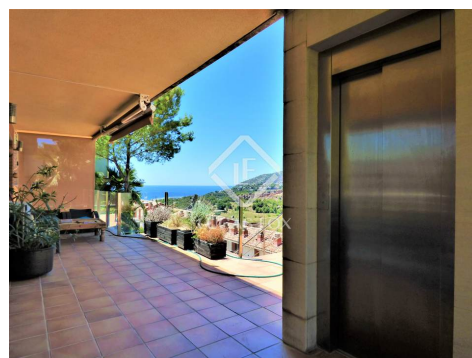
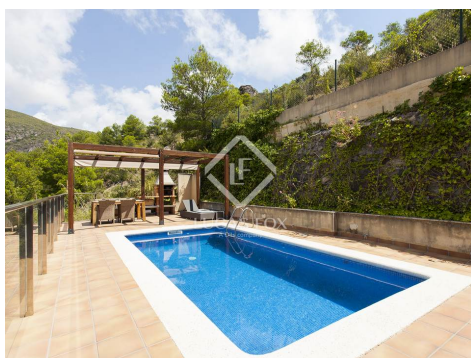


1 485 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 4 Sovrum till salu i Rat-Penat, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Rat-Penat » 08860

4	3	445m²	922m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.se • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

1 485 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet**Hus/villa med 4 Sovrum till salu i Rat-Penat, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Rat-Penat » 08860

4	3	445m²	922m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK**Modern villa med fantastisk utsikt över havet och naturparken Garraf till salu i Les Botigues de Sitges.**

Lucas Fox presenterar denna rymliga villa i en av de mest eftertraktade områdena i Castelldefels, Botigues de Sitges. Detta lugna grönområde, som ansluter till naturparken Garraf, ligger inom gångavstånd från stränderna i Castelldefels och 5 minuter med bil från stadens centrum.

Detta moderna hem byggdes 2004 och är fördelat på fem våningar. Bottenvåningen erbjuder en hall med hiss, ett förråd och ett stort dubbelgarage. Den första våningen har en fristående lägenhet med ett vardagsrum och många möjligheter att lägga till ett sovrums och ett badrum, perfekt för gäster.

Den andra våningen rymmer ett rymligt vardagsrum med tillgång till en stor terrass med otrolig utsikt, ett fullt utrustat kök och en gästtoalett.

Nattområdet ligger på tredje våningen. Det stora sovrummet har eget badrum och tillgång till terrassen. Det finns också ytterligare tre dubbelrum, också med tillgång till terrassen, och ett delat badrum.

Fjärde våningen används för närvarande som kontor och omklädningsrum, även om det erbjuder många möjligheter att göra om utrymmet till ett sovrums med ett vardagsrum.

Härifrån når du den fantastiska takterrassen med utsikt över naturparken Garraf, havet, Port Ginesta och hamnen i Castelldefels.

Med ett brett utbud av terrasser, trädgårdar, en pool och en matplats utomhus med grill, har detta hem gott om utomhusutrymme för att njuta av medelhavsklimatet. Dessutom finns det en lekstuga i trä i trädgården perfekt för barn.

En magnifik bostad belägen i ett utmärkt område med den bästa utsikten.

lucasfox.se/go/gav53356

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Hiss, Naturligt ljus, Parkering, Walk-in closet, Utsikt, Tvättstuga, Panoramautsikt, Öppet kök, Öppen spis, Luftkonditionering, Lekrum, Lekplats, Larmsystem, Interiör, Grillplats, Exteriör, Djur vänligt, Bibliotek, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

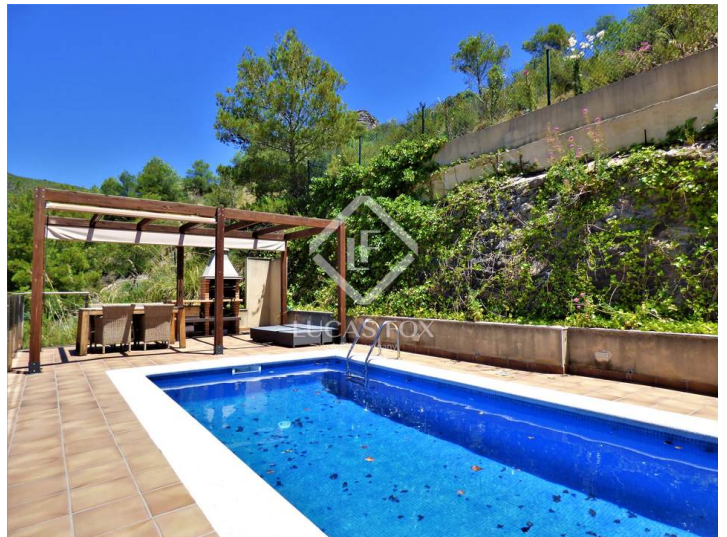
+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.se • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

1 485 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 4 Sovrum till salu i Rat-Penat, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Rat-Penat » 08860

4	3	445m²	922m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.se • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien