

950 000 € Hus/Villa - Till salu

## Excellent hus/villa med 5 Sovrum med 1,000m<sup>2</sup> Trädgård till salu i Garraf, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Garraf » 08850

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>445m<sup>2</sup></b>	<b>1.489m<sup>2</sup></b>	<b>25m<sup>2</sup></b>	<b>1.000m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass	Trädgård



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

950 000 € Hus/Villa - Till salu

## Excellent hus/villa med 5 Sovrum med 1,000m<sup>2</sup> Trädgård till salu i Garraf, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Garraf » 08850

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>445m<sup>2</sup></b>	<b>1.489m<sup>2</sup></b>	<b>25m<sup>2</sup></b>	<b>1.000m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass	Trädgård

### ÖVERBLICK

## Exklusivt hus med utmärkta interiöra och exteriöra utrymmen till salu i centrala Begues, med all service inom gångavstånd.

Lucas Fox presenterar detta exklusiva hus i centrala Begues, med alla bekvämligheter och tjänster i närheten, samt utmärkta inomhus- och utomhusutrymmen.

Inuti finns ett rymligt och funktionellt vardagsrum, utrustat med öppen spis, perfekt för vardagliga eller sociala aktiviteter. Från detta område finns direkt tillgång till en privat trädgård, som erbjuder en utomhusmiljö som lämpar sig för rekreativa aktiviteter eller stunder av lugn. Köket är utrustat med möbler av märket Santos och har designats för att maximera funktionaliteten, optimera utrymmet och ordna redskap för att underlätta kulinariska uppgifter.

På bottenvåningen har huset tre dubbelrum, inklusive master bedroom med eget badrum. Dessutom har den ett extra badrum utrustat med en dubbeldusch, för att tjäna hela hemmet.

På första våningen finns ett universalrum som kan anpassas efter olika behov, som arbetsrum, gym eller spelrum. På denna våning finns även ytterligare två dubbelrum och ett badrum med dusch.

Huset har ett garage med plats för sex fordon, ett skafferi och en verkstad, som erbjuder ytterligare förvaringsutrymme.

Som helhet presenteras detta hem som ett mångsidigt alternativ, perfekt för en familj som letar efter ett bekvämt och välplacerat hem.



[lucasfox.se/go/gav55197](https://lucasfox.se/go/gav55197)

Utsikt över bergen, Trädgård, Terrass, Garagem, Parkett, Naturligt ljus, Högt i tak, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Rullstolar, Öppen spis, Nära transportmedel, Luftkonditionering, Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Chill out plats, Centraldammsugare

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

950 000 € Hus/Villa - Till salu

## Excellent hus/villa med 5 Sovrum med 1,000m<sup>2</sup> Trädgård till salu i Garraf, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Garraf » 08850

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>445m<sup>2</sup></b>	<b>1.489m<sup>2</sup></b>	<b>25m<sup>2</sup></b>	<b>1.000m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass	Trädgård



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.se • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien