

930 000 € Hus/Villa - Till salu

## Hus/villa med 4 Sovrum med 1,368m<sup>2</sup> Trädgård till salu i Garraf, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Garraf » 08859

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>293m<sup>2</sup></b>	<b>15m<sup>2</sup></b>	<b>1.368m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass	Trädgård



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

930 000 € Hus/Villa - Till salu

## Hus/villa med 4 Sovrum med 1,368m<sup>2</sup> Trädgård till salu i Garraf, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Garraf » 08859

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>293m<sup>2</sup></b>	<b>15m<sup>2</sup></b>	<b>1.368m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass	Trädgård

### ÖVERBLICK

## Magnifikt designhus med turistlicens till salu i den charmiga staden Begues.

Lucas Fox presenterar detta magnifika designhus med turistlicens i den charmiga staden Begues, med enastående rationell arkitektur. Huset ligger tio minuters promenad från centrum, mitt i en lugn naturmiljö med riklig växtlighet.

Huset reser sig på pelare och presenterar en arkitektonisk design med raka linjer och minimalistisk finish. Den har stora fönster som släpper in rikligt med dagsljus och erbjuder utsikt över den yttre miljön.

Utanför har fastigheten en stor asfalterad yta med strategiskt anordnade rastplatser, tillsammans med en grillplats och ett avslappningsutrymme med en pergola prydd av vinrankor, för att fira familjeevenemang eller med vänner. Det finns även en pool.

Inuti erbjuds rum med modern och minimalistisk design och stora, öppna ytor, designade för att maximera naturligt ljus och utsikt över omgivningarna. Det rymliga vardagsrummet på cirka 85 m<sup>2</sup> är designat med livfulla färger och fönster från golv till tak med utsikt över det omgivande landskapet. Huset består av fyra dubbelrum, alla med naturligt ljus och utsikt till utsidan, samt flera gemensamma utrymmen anpassade för olika användningsområden.

Sammanfattningsvis erbjuder detta hus en modern och funktionell design, med trevliga uteplatser. Kontakta oss för mer information.



[lucasfox.se/go/gav55225](https://lucasfox.se/go/gav55225)

Utsikt över bergen, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Naturligt ljus, Parkering, , Säkerhet, Öppet kök, Öppen spis, Luftkonditionering, Inbyggda garderober, Grillplats, Exteriör, Djur vänligt, Balkong,

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

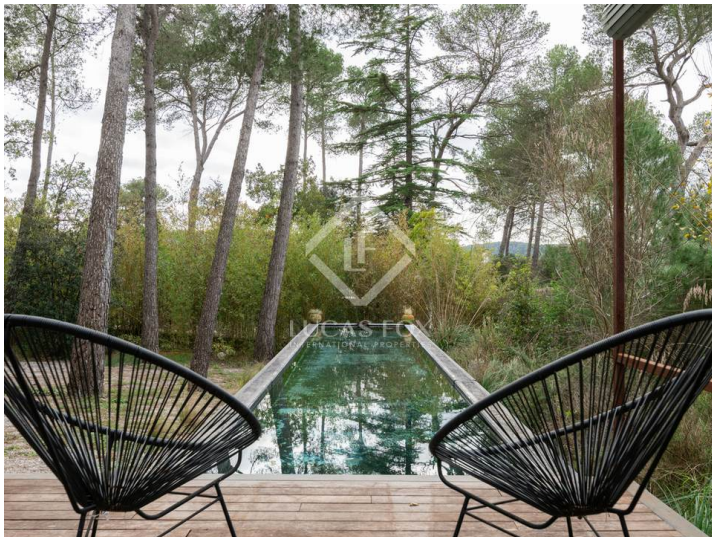


930 000 € Hus/Villa - Till salu

## Hus/villa med 4 Sovrum med 1,368m<sup>2</sup> Trädgård till salu i Garraf, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Garraf » 08859

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>293m<sup>2</sup></b>	<b>15m<sup>2</sup></b>	<b>1.368m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass	Trädgård



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.se • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien