

675 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 40m² Trädgård till salu i Castelldefels

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Castelldefels Centre » 08860

3 **2** **24m²** **40m²**
Sovrum Badrum Terrass Trädgård



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.se • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

675 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 40m² Trädgård till salu i Castelldefels

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Castelldefels Centre » 08860

3 **2** **24m²** **40m²**
Sovrum Badrum Terrass Trädgård

ÖVERBLICK

Lucas Fox presenterar denna exklusiva bottenvåning i Els Canyars, en oas av komfort med en privat trädgård och terrass. Design, lugn och stil i ett av de mest eftertraktade områdena i Castelldefels.

Interiör layout

- Vardagsrum-matsal: Ett rymligt och ljust utrymme som ansluter direkt till den privata terrassen. Perfekt för att njuta av medelhavsklimatet året runt.
- Oberoende kök, fullt utrustat och designat för att erbjuda funktionalitet och stil.
- Tvättstuga belägen i ett separat område vilket ger ordning och reda i vardagen.
- Tre rum:
 - Dubbelt sovrums, en sann oas av vila.
 - Ytterligare två rum, mångsidiga och mysiga, perfekta för barn, kontor eller gäster.
- Två kompletta badrum:
 - En svittyp med badkar, dusch, handfat och toalett: ett litet spa hemma.
 - En annan med dusch, handfat och toalett, modern och funktionell stil.

Exteriör och gemenskapsområde

Den 24 m² stora privata terrassen erbjuder ett perfekt utrymme för avkoppling eller underhållning utomhus, och ansluter till en 40 m² stor trädgård, perfekt för familjen.

Samhället är omgivet av omsorgsfullt underhållna grönområden och har en gemensam pool, perfekt för stunder av vila och njutning med dina nära och kära.

Detaljer ingår i priset

- Två parkeringsplatser i samma byggnad, som erbjuder maximal komfort.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.se • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien



lucasfox.se/go/gav58651

Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Hiss, Naturligt ljus, Marmorgolv, Parkering, Utrustat kök, Uppvärmning, Rullstolar, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Inbyggda garderober, Hemmabio, Grillplats, Gated Community, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system

675 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 40m² Trädgård till salu i Castelldefels

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Castelldefels Centre » 08860

3	2	24m²	40m²
Sovrum	Badrum	Terrass	Trädgård

- Privat förråd, perfekt för att hålla ordning och få plats.

Enastående egenskaper

- Utvändigt snickeri av aluminium med dubbelglas, vilket garanterar värme- och akustisk isolering.
- Motoriserade persienner i vardagsrummet, för optimal ljuskontroll.
- Luftkonditionering med värmepump, effektiv och anpassningsbar för alla årstider.
- Förinstallation av larm och hemmabiosystem, för en säker och underhållningsupplevelse hemma.
- Gemensamma utrymmen med elegant marmorfinish, hiss, videointercom och automatisk garageport.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.se • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

675 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 40m² Trädgård till salu i Castelldefels

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Castelldefels Centre » 08860

3 **2** **24m²** **40m²**
Sovrum Badrum Terrass Trädgård



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.se • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien