

**690 000 €** Lägenhet - Till salu - Nyhet

## Nybyggd lägenhet med 4 Sovrum till salu i Castelldefels, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Castelldefels Centre » 08860

**4**      **3**      **148m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

**690 000 €** Lägenhet - Till salu - Nyhet

## Nybyggd lägenhet med 4 Sovrum till salu i Castelldefels, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Castelldefels Centre » 08860

**4**      **3**      **148m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning

### ÖVERBLICK

## Modern duplex med terrass, parkeringsplats och förråd ingår.

Upptäck denna eleganta duplex på bottenvåningen med en byggyta på 148 m<sup>2</sup>, utformad för att erbjuda maximal komfort och funktionalitet. Med en fantastisk terrass som är perfekt för avkoppling eller att dela stunder utomhus, är detta hem en del av en modern byggnad som byggdes 2022 och utmärker sig för sin utmärkta kvalitet.

Fördelat på två våningar har den fyra rymliga sovrum och tre badrum, vilket erbjuder rymlighet och mångsidighet för familjer eller de som behöver extra utrymme. Alla sovrum har inbyggda garderober, och fastigheten är utrustad med luftkonditionering och ett aerotermiskt system som garanterar energieffektivitet året runt.

I priset ingår en bekväm parkeringsplats och ett förråd, vilket ökar värdet och gör bostaden praktisk. Beläget i hjärtat av Castelldefels, ligger denna duplex bara några minuter från stranden och inom bekvämt räckhåll från alla bekvämligheter: butiker, transporter, skolor och mer.

En unik möjlighet för dig som söker kvalitet, läge och komfort. Vill du se det i verkligheten? Kontakta oss och boka ditt besök.



[lucasfox.se/go/gav60266](https://lucasfox.se/go/gav60266)

Terrass, Garagem, Hiss, Naturligt ljus,  
Skönhets salong, Öppet kök, Nybyggd,  
Luftkonditionering, Larmsystem

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

**690 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet**

## **Nybyggd lägenhet med 4 Sovrum till salu i Castelldefels, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Castelldefels Centre » 08860

**4**      **3**      **148m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien