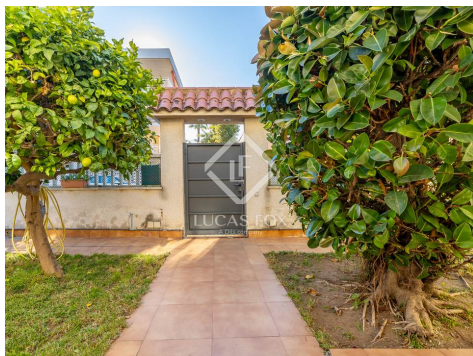


1 235 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 5 Sovrum till salu i Lluminetes, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Lluminetes » 08860

5	3	296m ²	562m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 231 984 · gava@lucasfox.com · lucasfox.se · Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

1 235 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 5 Sovrum till salu i Lluminetes, Barcelona

Fristående villa på 232 m² på en 562 m² tomt i Lluminetes. 5 sovrum, 3 badrum, privat pool, anlagd trädgård och garage. Ljus, familjevänlig planlösning och bostadsläge bara några minuter från stranden och internationella skolor.

Beläget i det lugna och eftertraktade området Lluminetes (Castelldefels), kombinerar detta fristående hus rymlighet, avskildhet och bekväm tillgång till kusten. Med 296 m² boyta på en 562 m² stor tomt utmärker sig fastigheten för sina rymliga rum, rikligt med naturligt ljus och en funktionell planlösning utformad för familjeliv.

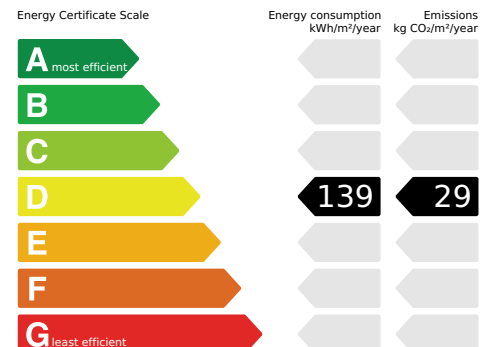
Bottenvåningen har ett rymligt vardagsrum och matsal med direkt tillgång till terrassen och trädgården, vilket skapar ett sömlöst flöde mellan inomhus och utomhus för vardagsliv och underhållning. Det välldesignade köket, med potential för modernisering och expansion, ansluter till uteserveringen och grillplatserna.

Exteriören är fastighetens största tillgång: en rymlig, välanlagd tomt, en privat pool, ett solarium och en grillplats, plus en täckt chill-out-zon som ökar njutningen under alla årstider. Ett garage med plats för flera fordon, ett förråd och bodar kompletterar denna praktiska fastighet med potential för uppskattning efter en varsam renovering.



lucasfox.se/go/gav64912

Trädgård, Terrass, Swimming pool, Spa, Jacuzzi, Garagem, Naturligt ljus, Mosaikgolv, Marmorgolv, Parkering, Utsikt över staden, Skönhets salong, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Lekrum, Larmsystem, Inbyggda garderober, Grillplats, Exteriör, Djur vänligt, Chill out plats, Bibliotek, Balkong,



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 231 984 · gava@lucasfox.com · lucasfox.se · Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

1 235 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 5 Sovrum till salu i Lluminetes, Barcelona



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 231 984 · gava@lucasfox.com · lucasfox.se · Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien