

680 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Excellent lägenhet med 3 Sovrum till salu i La Pineda, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » La Pineda » 08860

3 1 107m²
Sovrum Badrum Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 231 984 · gava@lucasfox.com · lucasfox.se · Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

680 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Excellent lägenhet med 3 Sovrum till salu i La Pineda, Barcelona

Exklusiv lägenhet vid stranden i Baixador | Ibiza-stil och sol hela dagen

Det finns hem som helt enkelt får dig att må bra från första stund, och det här är ett av dem.

Denna unika lägenhet ligger vid havet i Baixador, Castelldefels, och erbjuder spektakulär utsikt över Medelhavet och en känsla av lugn, ljus och solsken hela dagen. Jag gillar att tänka på den som ett naturligt antidepressivt medel.

Fastigheten har två dubbelrum, ett enkelrum som även kan fungera perfekt som kontor, ett badrum och ett kök. Alla utrymmen får rikligt med naturligt ljus, vilket skapar en varm och livfull atmosfär.

Interiören är inspirerad av en avslappnad ö-stil, med en dekorativ Ibiza-inspirerad öppen spis som ger karaktär och personlighet till vardagsrummet. Lägenheten är i utmärkt skick och redo att flyttas in.

Belägen i en exklusiv byggnad med endast 6 grannar, inkluderar fastigheten en gemensam pool, privat parkering och gemensamt förråd.

Gemenskapsavgifter: 86 €/månad

Årlig fastighetsskatt (IBI): 580 €

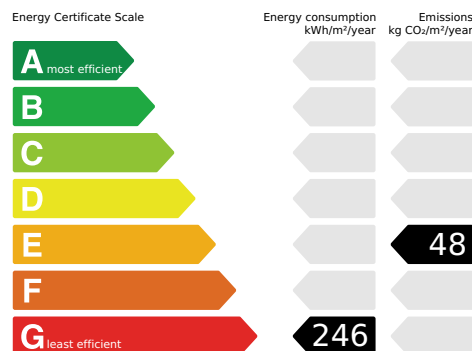
- Energiklass: E 246 kWh/m²/år och E 48 kg CO₂/m²/år
- Referens för beboelighetsintyg: CHB041745*****
- Försäljningspris: 680 000 euro
- Agenturavgifter ingår i priset
- Ingår ej i priset: tillämplig skatt (ITP), notarieavgifter, registreringsavgifter och andra kostnader i samband med köp och försäljning
- Överlåtarens skick: har inte status som stor innehavare
- Marknadsförs av: Dils Lucas Fox (LUCAS FOX BARCELONA COAST, SL, CIF B66509753)
- AICAT-nummer: 12867

Informationen som tillhandahålls är endast i informationssyfte, baserad på uppgifter som tillhandahållits av fastighetsägaren, och kan komma att ändras utan föregående meddelande. Den utgör inte ett kontraktuellt erbjudande.



lucasfox.se/go/gav69369

Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Naturligt ljus, Mosaikgolv, Parkering, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Renoverad, Panoramautsikt, Öppen spis, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Interiör, Gated Community, Förråd, Exteriör, Chill out plats, Balkong



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 231 984 · gava@lucasfox.com · lucasfox.se · Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

680 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Excellent lägenhet med 3 Sovrum till salu i La Pineda, Barcelona



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 231 984 · gava@lucasfox.com · lucasfox.se · Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien