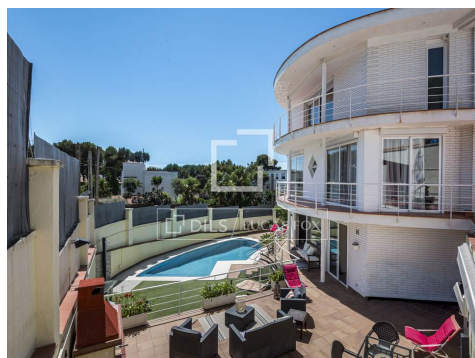


1 170 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Bellamar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Bellamar » 08860

4	4	260m ²	424m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 231 984 · gava@lucasfox.com · lucasfox.se · Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

1 170 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Bellamar, Barcelona

Ljus villa med trädgård, pool och loft i källaren

Beläget i det lugna bostadsområdet El Poal, erbjuder detta vackra hus en fantastisk panoramautsikt över havet och staden, samt ljusa utrymmen och utmärkta utomhusområden att njuta av året runt.

Huset har 4 sovrum och 4 badrum fördelade på flera våningar. En av dess mest speciella egenskaper är de 360°-terrasser som omger huset och ansluter till sovrummen, vilket skapar en unik känsla av rymd och koppling till utomhusmiljön.

På bottenvåningen hittar du ett rymligt vardagsrum med direkt tillgång till terrassen, trädgården och en utomhuslounge – perfekt för avkoppling eller att umgås med familj och vänner. Köket och badrummet finns också på denna våning.

Andra våningen har två sovrum och ett komplett badrum. Översta våningen är tillägnad master-sviten, som inkluderar en klädkammare, eget badrum och tillgång till terrassen.

Utomhus erbjuder fastigheten en privat pool, grillplats, trädgård, uteservering och chill-out-zon, perfekt för att njuta av medelhavslivsstil.

Källaren har omvandlats till ett separat utrymme med ett utrustat kök, ett sovrum och tre förråd, perfekt för gäster, en separat lägenhet eller ett multifunktionellt område.

Fastigheten inkluderar även privat parkering och erbjuder möjligheten att bygga ett takterrass med ännu mer spektakulär utsikt.

Ett bekvämt, unikt och charmigt hem i ett av Castelldefels bästa områden.

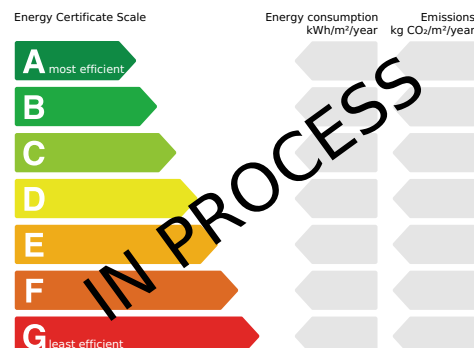
- Energiklassificering: väntar
- Referensnummer för inflyttningsbevis: CHB72163*****
- Försäljningspris: 1 170 000 € (tillämplig ITP-skatt, samt notarieavgifter, registreringsavgifter och andra kostnader i samband med försäljningen ingår inte i priset)
- Överlåtarens skick: har inte status som stor innehavare
- Marknadsförs av: Dils Lucas Fox (LUCAS FOX BARCELONA COAST, SL, CIF B66509753)
- AICAT-nummer: 12867

Informationen som tillhandahålls är endast i informations syfte, baserad på uppgifter som tillhandahållits av fastighetsägaren, och kan komma att ändras utan föregående meddelande. Den utgör inte ett kontraktuellt erbjudande.



lucasfox.se/go/gav69528

Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Naturligt ljus, Parkering, Utsikt över staden, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Turistlicens, Panoramautsikt, Öppen spis, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd, Exteriör, Chill out plats, Balkong,

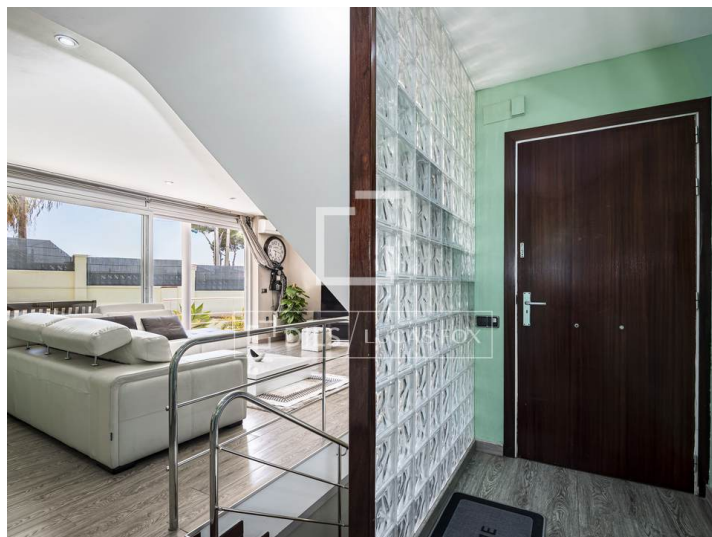
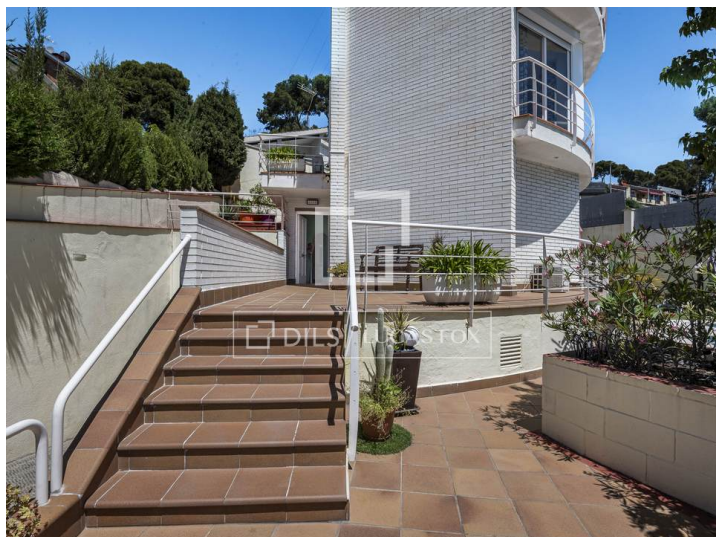
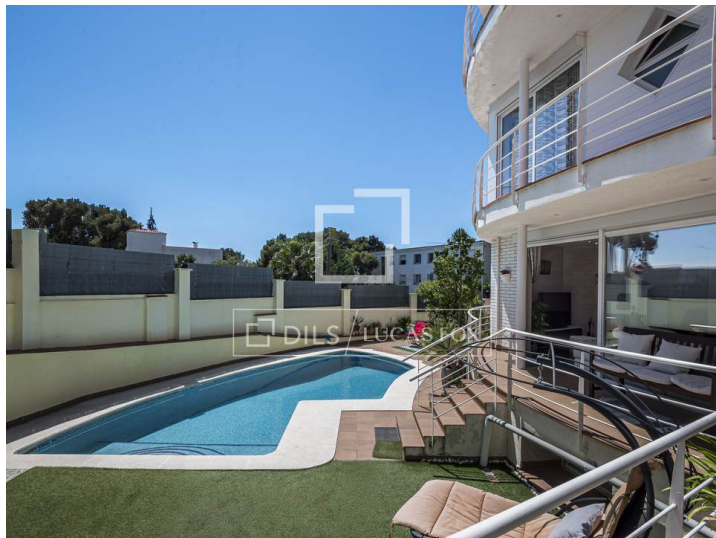


Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 231 984 · gava@lucasfox.com · lucasfox.se · Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

1 170 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Bellamar, Barcelona



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 231 984 · gava@lucasfox.com · lucasfox.se · Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien