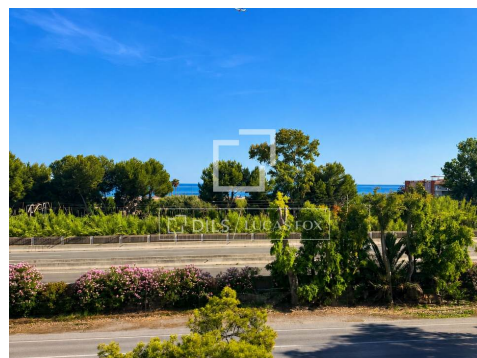


205 000 € Loft - Till salu - Nyhet

## Loft med 1 Sovrum till salu i Bellamar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Bellamar » 08860

1            1            32m<sup>2</sup>  
 Sovrum    Badrum    Planlösning



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 930 231 984 · gava@lucasfox.com · lucasfox.se · Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

205 000 € Loft - Till salu - Nyhet

## Loft med 1 Sovrum till salu i Bellamar, Barcelona

### Spektakulär takvåning med havsutsikt i Bellamar

Charmig studiolägenhet på 32 m<sup>2</sup> belägen i ett av Castelldefels mest eftertraktade bostadsområden. Denna fastighet utmärker sig för sin trevliga havsutsikt, utmärkta läge och mångsidighet, vilket gör den till en fantastisk möjlighet både som fastighetsinvestering och för att njuta av ett andra hem nära Medelhavet.

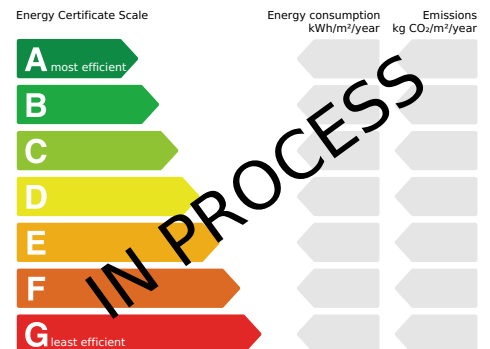
Fastigheten har ett separat kök, ett komplett badrum och ett ljust vardagsrum som integrerar vardagsrum, matsal och relaxavdelning till ett bekvämt och funktionellt utrymme. Planlösningen utnyttjar varje kvadratmeter maximalt och skapar en välkomnande atmosfär full av möjligheter.

Från vardagsrummet har du tillgång till en trevlig privat terrass med fri havsutsikt, perfekt för att njuta av medelhavsklimatet, koppla av utomhus eller dela speciella stunder under hela året.



[lucasfox.se/go/gav70600](https://lucasfox.se/go/gav70600)

Havsutsikt, Terrass, Naturligt ljus,  
Gemensam terrass, Utsikt,  
Panoramautsikt,  
Nära internationella skolor,  
Luftkonditionering,  
I behov av renovering, Exteriör, Balkong



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 231 984 · [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) · [lucasfox.se](https://lucasfox.se) · Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

205 000 € Loft - Till salu - Nyhet

## Loft med 1 Sovrum till salu i Bellamar, Barcelona



Energiklass: S22YB\*\*\*\*; Inflyttningsbevisreferens: under försäljning; Försäljningspris: 205 000 € (tillämplig ITP-skatt samt notarie-, registrerings- och andra kostnader i samband med försäljningen ingår inte i priset); Överlåtarens skick: har inte status som storägare; Marknadsförs av: Dils Lucas Fox (LUCAS FOX BARCELONA COAST, SL, CIF B66509753); AICAT-nummer: 12867.

Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 930 231 984 · gava@lucasfox.com · lucasfox.se · Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien