

480 000 € Lägenhet - Till salu - Ny

Excellent lägenhet med 3 Sovrum till salu i Lluminetes, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Lluminetes » 08860

3 2 111m²
Sovrum Badrum Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 231 984 · gava@lucasfox.com · lucasfox.se · Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

480 000 € Lägenhet - Till salu - Ny

Excellent lägenhet med 3 Sovrum till salu i Lluminetes, Barcelona

Mysig lägenhet på bottenvåningen med terrass bara några minuter från havet

I det eftertraktade Lluminetes-området, i Castelldefels, ligger detta ljusa hem på 111 m², beläget på bottenvåning med hiss, vilket erbjuder komfort och tillgänglighet i en privilegierad miljö.

Dess planlösning har utformats för maximal komfort och funktionalitet. Den har ett rymligt vardagsrum/matsal med direkt tillgång till en trevlig täckt terrass, ett perfekt utrymme för att njuta av utomhuslivet året runt. Köket är separat, och sovdelen har tre sovrum, varav ett är ett dubbelrum, samt två kompletta badrum för extra bekvämlighet.

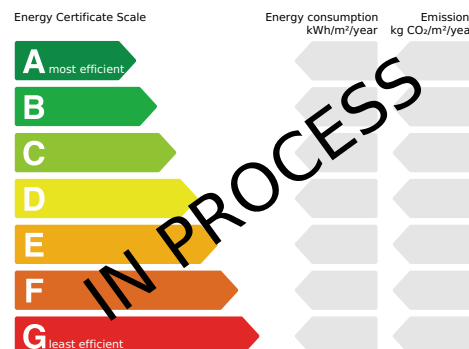
Fastigheten kompletteras av en parkeringsplats, en gemensam takterrass, perfekt för avkoppling, dela stunder eller begrunda omgivningarna, samt en cykelparkering, utformad för dem som uppskattar en aktiv och hållbar livsstil.

Dess utmärkta läge är utan tvekan en av dess största attraktioner. Beläget bara några meter från stranden och bara tio minuter från Josep Tarradellas Barcelona-El Prat flygplats, låter det dig njuta av lugn och ro och medelhavsliv utan att offra utmärkta förbindelser till Barcelona och dess storstadsområde.



lucasfox.se/go/gav72039

Trädgård, Terrass, Hiss, Parkering,
Gemensam terrass, Utrustat kök,
Luftkonditionering, Larmsystem,
Gated Community, Djur vänligt,
Chill out plats

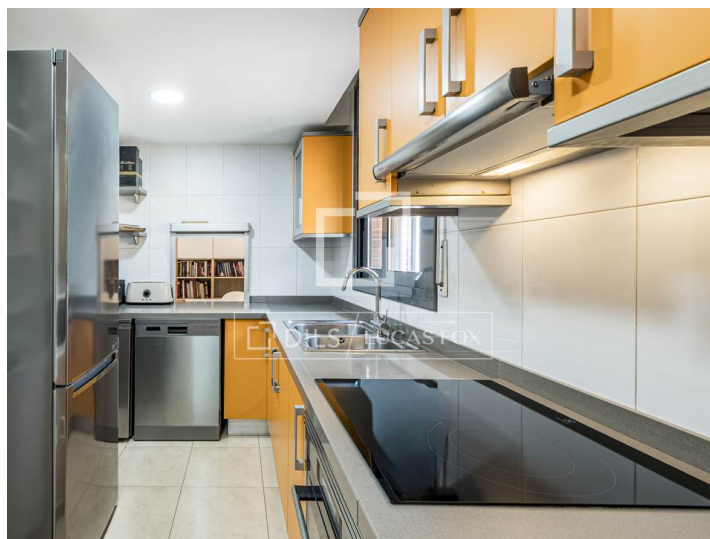


Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 231 984 · gava@lucasfox.com · lucasfox.se · Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

480 000 € Lägenhet - Till salu - Ny

Excellent lägenhet med 3 Sovrum till salu i Lluminetes, Barcelona



Bostaden är belägen i Lluminetes, Barcelona, där läget anges ungefärligt i enlighet med gällande lagstiftning. Den har 79 m² byggda och 0 m² användbara ytor. Bostaden befinner sig i excellent skick. Det totala försäljningspriset är 480 000 €. Det angivna priset inkluderar inte skatter eller kostnader i samband med köpet som, enligt gällande lagstiftning, åligger köparen. I detta fall tillkommer ITP. Det inkluderar inte heller notarie- och registreringsavgifter. När det gäller bostadsintyget har vi detta, med nummer , vilket vi ställer till förfogande på begäran av den intresserade. Status som storägare: Nej. Registreringsnummer AICAT 12867 och API .

Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 231 984 · gava@lucasfox.com · lucasfox.se · Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien