

## 2 600 € per månad Lägenhet - Uthyrning lägenhet med 3 Sovrum till uthyrning i Gavà Mar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Gavà Mar » 08850

**3**      **2**      **153m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

## 2 600 € per månad Lägenhet - Uthyrning lägenhet med 3 Sovrum till uthyrning i Gavà Mar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Gavà Mar » 08850

**3**      **2**      **153m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning

### ÖVERBLICK

### Fantastisk duplex takvåning med en byggd yta på 143 m<sup>2</sup>, mycket ljus och helt yttre, med fri utsikt och sydost orientering, att hyra i Gavà Mar.

Rymlig duplex med mer än 40 m<sup>2</sup> privat terrass och trädgård, belägen på tredje våningen i en modern byggnad. Den privata trädgården har tillgång till 2 000 m<sup>2</sup> gemensamma trädgårdar, med 2 pooler och en lekplats. Lägenheten har också ett eget 8 m<sup>2</sup> förråd och parkeringsplats.

När vi kommer in i hemmet hittar vi en stor 34 m<sup>2</sup> vardagsrum-matsal med direkt tillgång till en 14 m<sup>2</sup> terrass, ett 10 m<sup>2</sup> kök med tillgång till tvättstugan, 3 sovrum (ett av dem med privat badrum) och ett annat komplett badrum .

På övervåningen finns vinden på 23 m<sup>2</sup> med en 26 m<sup>2</sup> solterrass och en fantastisk havsutsikt.

Fastigheten är utrustad med luftkonditionering och värme och dessutom har den en parkeringsplats, förråd och ett stort samhällsområde på mer än 10 000 m<sup>2</sup>, med en pool för vuxna och en annan för barn.

En utmärkt lägenhet belägen på ett bra läge, i ett av de bästa områdena i Gavà Mar.



[lucasfox.se/go/gavr23931](https://lucasfox.se/go/gavr23931)

Havsutsikt, Swimming pool, Hiss,  
Gemensam terrass, Uppvärmning,  
Luftkonditionering, Balkong

Tillgänglig nu!

### Kontakta oss angående denna fastigheten

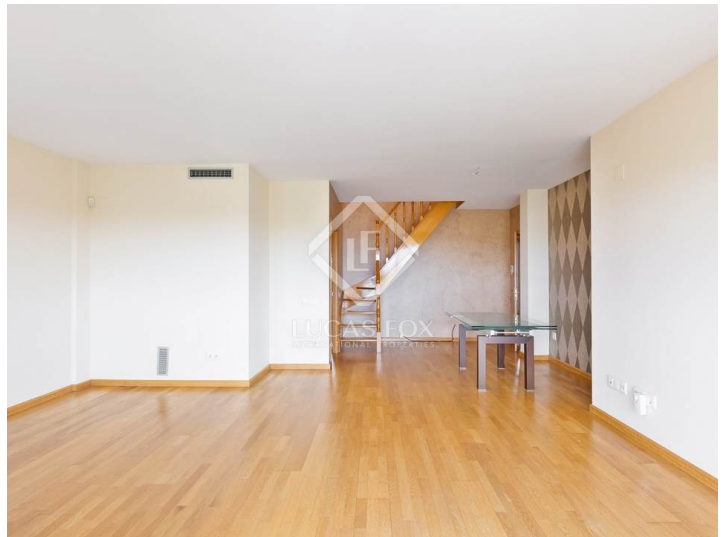
+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien



## 2 600 € per månad Lägenhet - Uthyrning lägenhet med 3 Sovrum till uthyrning i Gavà Mar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Gavà Mar » 08850

**3**      **2**      **153m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.se • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien