

5 900 € per månad Hus/Villa - Uthyrd

## Excellent hus/villa med 5 Sovrum till uthyrning i Rat-Penat, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Rat-Penat » 08860

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>291m<sup>2</sup></b>	<b>565m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

UTHYRD



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.se • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

5 900 € per månad Hus/Villa - Uthyrd

## Excellent hus/villa med 5 Sovrum till uthyrning i Rat-Penat, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Rat-Penat » 08860

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>291m<sup>2</sup></b>	<b>565m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

### ÖVERBLICK

## 5-rumslägenhet att hyra i ett av de mest eftertraktade områdena i Castelldefels.

Denna exklusiva villa har spektakulär utsikt över havet och sticker ut för sin integritet och lugn i ett av de bästa områdena i Castelldefels, Rat Penat.

Med en användbar yta på 291 m<sup>2</sup> och en tomt på 505 m<sup>2</sup>, erbjuder denna fastighet från 1996 fyra sovrum och tre badrum, samt en separat studio med ett sovrum och ett eget badrum. Det är också värt att nämna att den har en privat inomhusparkering med kapacitet för två fordon och motorcyklar, samt ett förråd med mycket lagringskapacitet.

Fastigheten har en öppen spis och en marmortrappa som ger den mycket charm. Byggt med material av god kvalitet och har mycket rymliga rum.

På utomhusområdet har vi en mycket mysig terrass, en chill-out område och en uppvärmd pool med kristallklart vatten där du kan njuta av en fantastisk utsikt över havet.

Trädgårdsskötsel och poolunderhållstjänster ingår i priset. Huset har också en nattövervakningstjänst.

Villan ligger i ett av de mest eftertraktade områdena i Castelldefels, på en av de bästa tomtarna i det exklusiva bostadsområdet Rat Penat.



[lucasfox.se/go/gavr28532](https://lucasfox.se/go/gavr28532)

Havsutsikt, Uppvärmad pool, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Parkett, Naturligt ljus, Parkering, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Säkerhet, Renoverad, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Chill out plats

Minimum uthyrnings period: 12 månader.

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien



5 900 € per månad Hus/Villa - Uthyrd

## Excellent hus/villa med 5 Sovrum till uthyrning i Rat-Penat, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Rat-Penat » 08860

**5**      **4**      **291m<sup>2</sup>**      **565m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.se • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien