

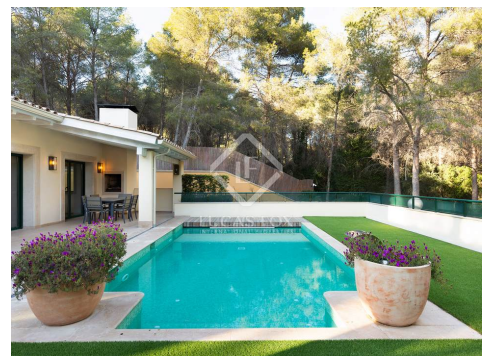
8 000 € per månad Hus/Villa - Uthyrd

## Excellent hus/villa med 6 Sovrum till uthyrning i Montemar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Montmar » 08860

<b>6</b>	<b>7</b>	<b>450m<sup>2</sup></b>	<b>655m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

UTHYRD



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

8 000 € per månad Hus/Villa - Uthyrd

## Excellent hus/villa med 6 Sovrum till uthyrning i Montemar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Montmar » 08860

<b>6</b>	<b>7</b>	<b>450m<sup>2</sup></b>	<b>655m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

### ÖVERBLICK

## Spektakulärt designerhus, med 6 sovrum, nyligen renoverat, uthyres, i Montemar

Spektakulärt designhus i ett av de bästa områdena i Castelldefels, omgivet av natur och lugn i Montemar-området.

Huset ligger på en 665 m2 stor tomt, med en spektakulär design. Huset erbjuder en konstruerad yta på 450 m2 som skapar rymliga och ljusa öppna ytor, med utmärkt kvalitet.

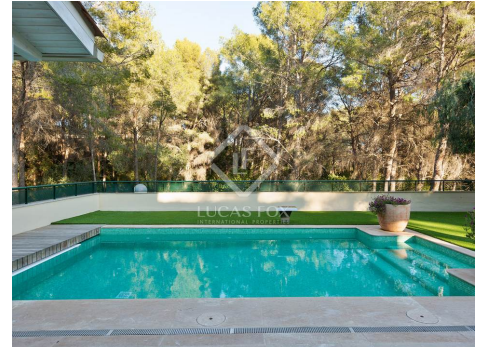
Huset har bra energieffektivitet med AA-system och luftvärme och golvvärme i hela huset. Dessutom har huset en imponerande trädgård med flera terrasser för solbad, en grillplats och en fantastisk saltvattenpool med sitt fristående utomhusbadrum.

Från huvudentrén når vi det stora vardagsrum-matsalen som har en modern öppen spis, matsal och fantastiskt kök med en vacker ö i mitten och exklusiva vitvaror. Hela huset har stora säkerhetsfönster, som skapar stora utrymmen mellan vardagsrummet och trädgården. Denna våning har även en toalett. På samma bottenvåning hittar vi ett dubbelrum med inbyggda garderober och eget badrum med utgång till terrassen samt en tvättstuga med ett stort skafferi.

På första våningen når vi nattområdet, där vi hittar mastersviten med sitt badrum med dusch och stort omklädningsrum, samt en liten svit med badrum med dusch och inbyggda garderober, och en annan dubbelsvit också med badrum med dusch och garderober.inbyggda.

På bottenvåningen hittar vi ett servicerum med eget badrum, multifunktionsrum eller gym, en toalett, ett rymligt rum med tre inbyggda garderober och en skohylla, samt maskinrummet och täckt parkering för tre bilar med en elektrisk laddare.

Huset har inbyggda garderober i alla rum, samt övervakade persienner och hiss på alla våningar. Huset har en vattenavhjärdare, luftkonditionering och aerotermisk kylning genom en kanal. Den har också golvvärme, automatisk bevattning och uppsamling av flodvatten. Säkerhetssystemet i huset är modernt och exklusivt.



[lucasfox.se/go/gavr39387](https://lucasfox.se/go/gavr39387)

Utsikt över bergen, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Naturligt ljus, Marmorgolv, Parkering, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Skönhets salong, Renoverad, Öppen spis, Nybyggd, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Lekplats, Larmsystem, Interiör, Inbyggda garderober, Exteriör, Dubbla fönster, Djur vänligt, Chill out plats, Balkong,

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

8 000 € per månad Hus/Villa - Uthyrd

## Excellent hus/villa med 6 Sovrum till uthyrning i Montemar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Montmar » 08860

<b>6</b>	<b>7</b>	<b>450m<sup>2</sup></b>	<b>655m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.se • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien