

15 000 € per månad Hus/Villa - Uthyrning

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till uthyrning i Rat-Penat, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Rat-Penat » 08860

4	5	268m²	805m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.se • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

15 000 € per månad Hus/Villa - Uthyrning

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till uthyrning i Rat-Penat, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Rat-Penat » 08860

4	5	268m²	805m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

Utsökt 4-rumshus med trevlig utsikt att hyra i Rat-Penat, Sitges.

Lucas Fox presenterar detta imponerande individuella hus beläget i Rat-Penat, Sitges, med otrolig panoramautsikt över havet. Detta hus med fyra dubbelrum har en exceptionell arkitektonisk design.

Huset har eleganta och ljusa utrymmen. Huset levereras fullt möblerat med en touch av modern och sofistikerad stil. Varje hörn är noggrant genomtänkt för att erbjuda maximal komfort och funktionalitet. Dessutom är alla möbler och vitvaror helt nya, så huset är som helt nytt.

Dagområdet har ett rymligt och ljust vardagsrum-matsal med stora fönster från golv till tak som ger tillgång till utsidan. Det fristående köket är fullt utrustat, med ett kontor och en exklusiv centralö. På bottenvåningen finns dessutom ett sovrum med eget badrum.

Den första våningen rymmer nattområdet, med master bedroom med eget badrum, två andra sovrum och ett badrum för att tjäna dem.

På nedre våningen erbjuder ett multifunktionsrum dig oändliga möjligheter: från ett personligt gym till ett underhållningsutrymme. Dessutom kompletteras det med ett garage.

Utanhör erbjuds en noggrant anlagd trädgård på baksidan; ett lugnt grönområde som ger avskildhet och lugn. Den integrerade grillen är perfekt för utomhussammankomster med familj och vänner. Likaså finns det en privat uppvärmd pool där du kan koppla av medan du njuter av utsikten över havet och medelhavsklimatet.

Det här huset har också högteknologiska funktioner som gör livet ännu bekvämare och tryggare. Den inkluderar ett osmossystem, golvvärme för att hålla temperaturen under de kallare månaderna och aerotermisk energi för utmärkt energieffektivitet. Hemautomation gör att du enkelt kan styra belysning, temperatur och mer. Dessutom ger tre säkerhetsappar sinnesfrid 24 timmar om dygnet.

Huset ligger i den prestigefyllda urbaniseringen Rat-Penat, i den eftertraktade staden Sitges; bara ett steg från de gyllene stränderna och det pulserande kustlivet, med tillgång till ett brett utbud av aktiviteter, restauranger och nöjen.



lucasfox.se/go/gavr44231

Havsutsikt, Uppvärmd pool, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Gym, Garagem, Hiss, Parkett, Naturligt ljus, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Säkerhet, Renoverad, Panoramautsikt, Öppen spis, Nybyggd, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Lekrum, Lekplats, Larmsystem, Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system, Chill out plats, Balkong

Tillgänglig nu!

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.se • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

15 000 € per månad Hus/Villa - Uthyrning

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till uthyrning i Rat-Penat, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Rat-Penat » 08860

4 **5** **268m²** **805m²**
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta

Kontakta oss för att boka ett besök.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.se • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien