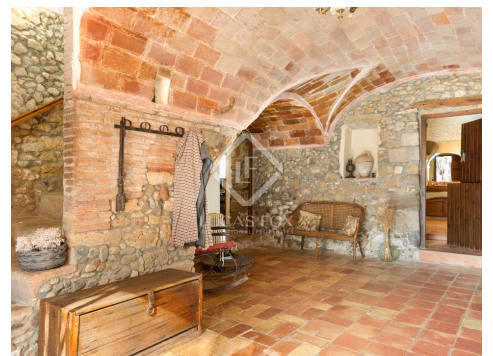


620 000 € Herrgård - Såld

Herrgård med 5 Sovrum med 1,200m² Trädgård till salu i El Gironés, Girona

Spanien » Girona » El Gironés » 17482

5	3	361m²	1.800m²	50m²	1.200m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass	Trädgård



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.se • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien

620 000 € Herrgård - Såld**Herrgård med 5 Sovrum med 1,200m² Trädgård till salu i El Gironés, Girona**

Spanien » Girona » El Gironés » 17482

5	3	361m²	1.800m²	50m²	1.200m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass	Trädgård

ÖVERBLICK**Mysigt lantgård med pool och en bebyggd yta på 576 m² byggd på en 1.200 m² trädgårdstomt belägen i ett litet lantligt område mellan Girona och Banyoles.**

Detta mysiga hus på landet, restaurerat och färdigt att flytta in, ligger i ett lugnt lantligt område med sju hus 10 km från Girona och 12 från Banyoles.

Med en total bebyggd yta på 576 m² ligger den i en 1200 m² trädgård som sticker ut för den integritet som den frodiga vegetationen erbjuder, den stora poolen och grillplatsen, som inbjuder dig att vila och njuta av lugnet.

Inuti hittar vi rymliga, ljusa rum. Med en användbar yta på 361 m² bevarar huset all den rustika kärnan i ett lanthus med stenen och de katalanska välvda taken samt några av de ursprungliga detaljerna.

På den första nivån välkomnar oss en rymlig hall och leder oss, å ena sidan, till ett stort kök med öppen spis och skafferier och å andra sidan till ett stort vardagsrum med en öppen spis och stora fönster med tillgång till veranda. Denna nivå kompletteras med ett badrum och ytterligare två rum, som för närvarande används som gästsovrums och kontor.

På övervåningen leder en generös hall till fyra dubbelrum och ett komplett badrum. Vi hittar också ett stort universalutrymme, som för närvarande används som ett bibliotek med tillgång till en stor terrass med utsikt över trädgården.

Huset är utrustat med oljecentralvärme, luftkonditionering och en egen brunn. El- och vattentjänsterna kommer från det offentliga nätet.

Om du letar efter ett hem i en lantlig och lugn miljö och samtidigt vill ha goda förbindelser med alla stadens tjänster, missa inte denna möjlighet och besök den här fantastiska fastigheten.

lucasfox.se/go/gir27427

Utsikt över bergen, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Naturligt ljus, Högt i tak, Parkering, Walk-in closet, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Renoverad, Öppen spis, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Lekrum, Lekplats, Larmsystem, Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Djur vänligt, Chill out plats, Bibliotek, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

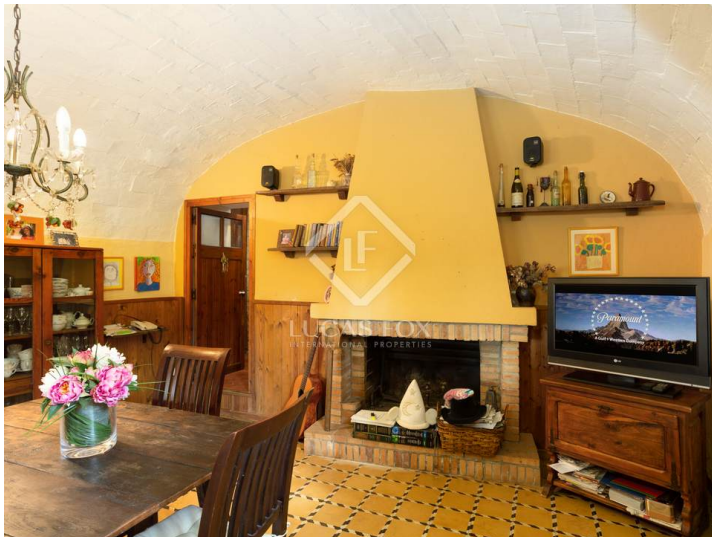
+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.se • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien

620 000 € Herrgård - Såld

Herrgård med 5 Sovrum med 1,200m² Trädgård till salu i El Gironés, Girona

Spanien » Girona » El Gironés » 17482

5	3	361m²	1.800m²	50m²	1.200m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass	Trädgård



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.se • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien