

560 000 € Hus/Villa - Såld

Hus/villa med 6 Sovrum med 800m² Trädgård till salu i Pla de l'Estany, Girona

Spanien » Girona » Pla de l'Estany » 17844

6	3	750m²	945m²	800m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Trädgård



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.se • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien

560 000 € Hus/Villa - Såld

Hus/villa med 6 Sovrum med 800m² Trädgård till salu i Pla de l'Estany, Girona

Spanien » Girona » Pla de l'Estany » 17844

6	3	750m²	945m²	800m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Trädgård

ÖVERBLICK

Charmig historisk byggnad belägen i ett idylliskt lantligt område mellan Banyoles och Girona, som täcker 750 m² och med stor potential.

Detta hus är en liten pärla som ska poleras, full av historia och möjligheter.

Det ligger i ett idealiskt område för dem som söker lugnet i en lantlig miljö utan att ge upp en bra anslutning till två av de mest intressanta städerna i provinsen, å ena sidan Girona, huvudstaden och å andra sidan Banyoles, med många alternativ för sportfans.

Denna gamla prästgård erbjuder oss ett stort halvrenoverat bebyggt område med mer än 750 m² fördelat på tre nivåer och en stor muromgärdad trädgård.

Huset har åtkomst från två gator: från huvudfasaden och från den sida som ger tillgång till trädgården, som erbjuder en hög grad av integritet och intimitet.

På den nedre nivån finns en stor hall som leder till flera rum som för närvarande används för förvaring och som har tillgång till trädgården.

På andra våningen, som också kan nås från utsidan, hittar vi en stor hall med tillgång till ett uppdaterad kök och matsalen med dess karakteristiska öppna spis. Detta centrala utrymme ger tillgång till en utsökt terrass mot trädgården, som med sina många bågar står som en speciell egenskap hos huset. På samma nivå finns det tre stora sovrum och ett badrum.

I det övre utrymmet finns det ett stort utrymme att omforma. För närvarande finns det tre stora rum, ett öppet utrymme att definiera, ett komplett kök och ett badrum.

Huset är delvis renoverat och kräver uppdateringar för att anpassa det till ett nytt projekt, från ett hem för en stor familj, flera familjer eller boende på landsbygden.

Fastigheten har alla kommunala tjänster samt uppvärmning av vatten och olja.

Kontakta oss för mer information eller för att ordna ett besök.



lucasfox.se/go/gir29358

Utsikt över bergen, Trädgård, Terrass,
Tidstypisk karaktär, Naturligt ljus,
Högt i tak, Utsikt, Utrustat kök, Tvättstuga,
Öppen spis, Nära internationella skolor,
I behov av renovering, Grillplats, Förråd,
Exteriör, Djur vänligt, Bibliotek, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.se • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien

560 000 € Hus/Villa - Såld

Hus/villa med 6 Sovrum med 800m² Trädgård till salu i Pla de l'Estany, Girona

Spanien » Girona » Pla de l'Estany » 17844

6	3	750m²	945m²	800m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Trädgård



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.se • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien