

980 000 € Herrgård - Såld

Herrgård med 6 Sovrum till salu i Baix Emporda, Girona

Spanien » Girona » Baix Emporda » 17115

6	5	564m²	2.382m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.se • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien

980 000 € Herrgård - Såld

Herrgård med 6 Sovrum till salu i Baix Emporda, Girona

Spanien » Girona » Baix Emporda » 17115

6	5	564m²	2.382m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

Gammal prästgård från 1500-talet med utsikt över landsbygden till salu i Baix Empordà, Girona.

Tidigare prästgård från 1500-talet belägen i utkanten av den lilla staden Castell d'Empordà, som ursprungligen fungerade som residens för kyrkoherden i kyrkan Sant Martí de Llaneres. Castell d'Empordà var namnet som användes för att beteckna hela staden, vars ursprung uppstod i grevarna av Empúries slott som ligger på toppen av kullen. Den enda betydande befolkningstätheten var runt nämnda slott. Kyrkan ligger på slätten, österut, på en vacker plats omgiven huvudsakligen av odlade åkrar.

År 1101 finns redan församlingskyrkan Sancto Martini de Laneras dokumenterad, som i olika texter från 1200- och 1300-talen. År 1596 är det redan registrerat som församlingen Castell d'Empordà, vi finner till och med att det nuvarande templet startades 1584 och datumet för överbyggaren tyder på att det stod färdigt två år senare. Den tillhör för närvarande biskopssätet och är nästan ur bruk, endast en ceremoni om året hålls vanligtvis.

Prästgården, som förvärvades i slutet av 1970-talet av den nuvarande ägarfamiljen, totalrenoverades för privat bruk, med full respekt för alla befintliga arkitektoniska element som dess välvda tak och dåtidens keramiska golv. Ett bevis på detta är det ursprungliga köket med sin stora lereld och ugn, som fortfarande är intakta idag. Den utmärker sig också för sina breda utrymmen, högt i tak, utmärkt spridning och bra ljus på grund av sin sydvästliga orientering.

Fastigheten ligger på en privat tomt på 2 382 m² som är mycket lättskött, där det finns möjlighet att bygga en pool. Den har också en täckt parkeringsplats för 3 bilar.

Det är värt att lyfta fram den här fastighetens utmärkta läge, bara 5 minuter från Bisbal d'Empordà, regionens huvudstad, där du hittar alla grundläggande tjänster och du kan njuta av magnifik utsikt över landsbygden från de flesta hörn av huset.

lucasfox.se/go/gir32852

Trädgård, Naturligt ljus, Mosaikgolv,
Högt i tak, Parkering, Utsikt,
Skönhets salong, Öppen spis, Förråd,
Exteriör

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.se • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien

980 000 € Herrgård - Såld

Herrgård med 6 Sovrum till salu i Baix Emporda, Girona

Spanien » Girona » Baix Emporda » 17115

6	5	564m²	2.382m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.se • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien