

1 700 000 € Herrgård - Till salu

Excellent herrgård med 5 Sovrum till salu i Baix Emporda, Girona

Spanien » Girona » Baix Emporda » 17230

5	6	380m²	6.165m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.se • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien

1 700 000 € Herrgård - Till salu

Excellent herrgård med 5 Sovrum till salu i Baix Emporda, Girona

Spanien » Girona » Baix Emporda » 17230

5	6	380m²	6.165m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

Traditionell Empordà bondgård från 1800-talet belägen 3 km från de bästa stränderna på Costa Brava, i Baix Empordà.

Traditionell Empordà bondgård från 1800-talet belägen 3 km från de bästa stränderna på Costa Brava.

När de nuvarande ägarna köpte denna vackra bondgård för cirka 15 år sedan var det en riktig ruin, och de genomförde en oklanderlig omfattande renovering, med respekt för alla dess ursprungliga element.

Vi går in på gården från en asfalterad väg, och vid första anblicken hittar vi den perfekt underhållna trädgården, som kombinerar gräsytor med andra aromatiska växter, vilket leder oss till bondgården och dess annex: pool, två verandor (en för sommaren), väldigt cool, och en annan för vintern, mer skyddad), ett lager som kan omvandlas till ett arbetsrum eller ett gästrum, ett oberoende vakthus och en täckt parkeringsplats för 4 bilar.

Gården är fördelad på två bekväma våningar, bottenvåningen med ett stort vardagsrum med öppen spis, veranda och matsal med vedspis, utrustat kök, 2 dubbelrum, 1 badrum och 1 gästtoalett; och övervåningen, som består av 3 sviter, den största med sitt skrivbord ingår.



lucasfox.se/go/gir33034

Trädgård, Swimming pool, Naturligt ljus,
Parkering, Utrustat kök, Uppvärmning,
Skönhets salong, Öppen spis,
Nära transportmedel, Förråd,
Dubbla fönster, Chill out plats, Brunn

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.se • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien

1 700 000 € Herrgård - Till salu

Excellent herrgård med 5 Sovrum till salu i Baix Emporda, Girona

Spanien » Girona » Baix Emporda » 17230

5	6	380m²	6.165m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.se • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien