

950 000 € Herrgård - Såld

Excellent herrgård med 5 Sovrum till salu i Pla de l'Estany, Girona

Spanien » Girona » Pla de l'Estany » 17468

5	6	1.040m ²	6.070m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

Såld



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 · girona@lucasfox.com · lucasfox.se · Santa Clara 37, Girona, Spanien

950 000 € Herrgård - Sald

Excellent herrgård med 5 Sovrum till salu i Pla de l'Estany, Girona

Mysigt hus på landet med turistverksamhet till salu i Plà de l'Estany, Girona.

Lantligt hus med turistverksamhet mitt i en liten stad i Plà de l'Estany, bara 20 minuter från Girona och Costa Bravas fantastiska stränder. Den har rymliga och ljusa gemensamma utrymmen, samt en bördig och grön exteriör.

På bottenvåningen finns den ståtliga entrén, övervakad av en stenfontän som välkomnar oss till huset från uteplatsen. På denna våning hittar vi ett stort lager- och maskinrum, en fristående lägenhet som består av ett vardagsrum-matsal, ett amerikanskt kök, ett sovrums och ett badrum, ett dubbelrum med ett badrum, ett välvt spelrum med bordsfotboll och biljard, med tillgång till trädgården och ett litet gästtoalett.

Första våningen är fördelad i en cirkulär struktur runt ljusbrunnen. Där finner vi ett stort rum med öppen spis, tv och bibliotek; ett badrum; matsalen också med öppen spis, och köket. Detta har tillgång till den imponerande utomhusterrassen, med ett välvt stentak och spektakulär utsikt över trädgården. På samma våning hittar vi också tre sovrums: ett dubbelrum med badrum med dusch, ett trippelrum med badrum och hydromassagebadkar och ett annat trebäddsrums.

På andra våningen hittar vi ett trebäddsrums med badrum och tillgång till en solig terrass med utsikt över trädgården och ett annat med utsikt över torget. Tre av sovrummen i huset har luftkonditionering.

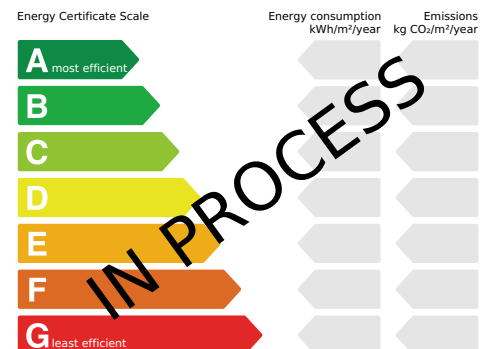
Exteriören är rymlig och intim och det finns en pool med turkost vatten, en chill out-plats, en gammal lada omvandlad till grillplats, en fotbollsmålstolpe och en äng med olivträd.

Utöver huvudhuset har gården ett stort lager som enkelt kan göras om till en lägenhet, ett hus i anslutning till huvudhuset som ska totalrenoveras och en fristående konstruktion i trädgården, även omvandlingsbar till ett vardagsrum, vilket ger denna fastighet med flera möjligheter, från att utöka turistuthyrningsverksamheten eller ta emot olika familjer i samma utrymme.



lucasfox.se/go/gir33108

Trädgård, Terrass, Swimming pool, Naturligt ljus, Parkering, Utsikt, Uppvärmning, Turistlicens, Skönhets salong, Renoverad, Öppen spis, Inbyggda garderober, Grillplats, Dubbla fönster, Chill out plats, Bibliotek,



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 · girona@lucasfox.com · lucasfox.se · Santa Clara 37, Girona, Spanien

950 000 € Herrgård - Såld

Excellent herrgård med 5 Sovrum till salu i Pla de l'Estany, Girona



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 · girona@lucasfox.com · lucasfox.se · Santa Clara 37, Girona, Spanien