

1 200 000 € Herrgård - Såld

Excellent herrgård med 4 Sovrum till salu i Baix Emporda, Girona

Spanien » Girona » Baix Emporda » 17257

4	2	232m ²	832m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 · girona@lucasfox.com · lucasfox.se · Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien

1 200 000 € Herrgård - Såld

Excellent herrgård med 4 Sovrum till salu i Baix Emporda, Girona

Tidigare prästgård från 1600-talet med en vacker privat trädgård, pool och utmärkt panoramautsikt till salu i Baix Empordà.

Denna före detta prästgård ligger i den lilla staden Llabià, i kommunen Fontanillas, Baix Empordà, och ingår i inventeringen av Kataloniens arkitektoniska arv. Omgiven av natur, erbjuder det lugn, total avskildhet och har en sydvästlig orientering och fantastisk utsikt över Empordà-landskapet upp till Pyrenéerna. Läget är perfekt, mindre än 15 minuter från de närmaste stränderna på Costa Brava, golfbanor och kända lokala restauranger.

Beläget i stadens medeltida komplex, sticker den ut för sina stenmurar som bildar strukturen och dess dörr på huvudfasaden, med ett sadeltak mot sidofasaderna. Den är fördelad på två bekväma våningar och har även en hiss. Den behåller originalfördelningen, vilket ger den en speciell charm att kombinera vissa välvda tak med andra med träbjälkar.

Omgiven av månghundraåriga stenmurar hittar vi en mycket mysig uteplats och ett förråd, perfekt för att förvara alla trädgårdsredskap och så småningom omvandla det till ett litet sovrum med badrum, perfekt för gäster eller service. När vi korsar uteplatsen kommer vi åt en idyllisk trädgård som överraskar med sin imponerande utsikt över landskapet och bergen på dess västra sida, där du kan njuta av unika solnedgångar.

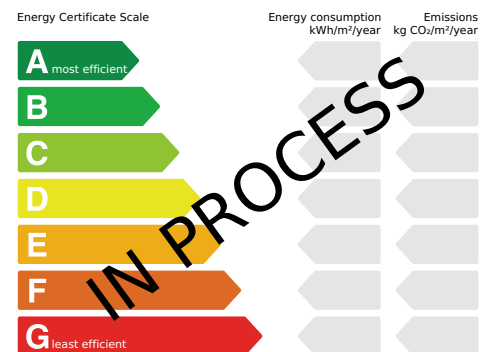
Trädgården kompletteras av saltvattenpoolen med automatiskt skydd, verandan med grill, perfekt som sommarmatsal och garaget för en stor bil, samt motorcyklar och cyklar.

Ett unikt hem för sitt utmärkta läge och fantastiska vyer.



lucasfox.se/go/gir34989

Trädgård, Swimming pool, Garagem, Naturligt ljus, Utsikt, Uppvärmning, Tvättstuga, Solpaneler, Öppen spis, Luftkonditionering, Exteriör, Chill out plats



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 · girona@lucasfox.com · lucasfox.se · Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien

1 200 000 € Herrgård - Såld

Excellent herrgård med 4 Sovrum till salu i Baix Emporda, Girona



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 · girona@lucasfox.com · lucasfox.se · Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien