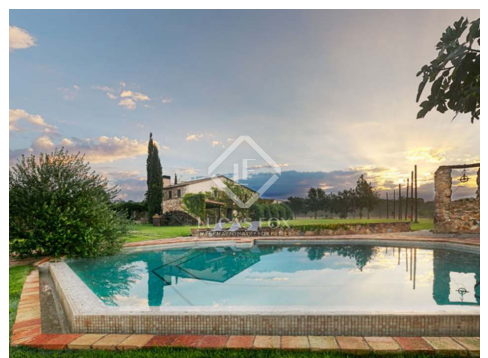


1 850 000 € Herrgård - Till salu - Reducerat pris

Excellent herrgård med 5 Sovrum till salu i La Selva, Girona

Spanien » Girona » La Selva » 17244

5	4	784m²	348.290m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.se • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien

1 850 000 € Herrgård - Till salu - Reducerat pris

Excellent herrgård med 5 Sovrum till salu i La Selva, Girona

Spanien » Girona » La Selva » 17244

5	4	784m²	348.290m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

Extraordinärt restaurerat bondgård från 1100-talet med 35 hektar mark och fantastisk utsikt över landsbygden och bergen till salu i El Gironés, Girona.

Stor hundraårig bondgård totalrenoverad 2001, belägen i en vacker miljö omgiven av åkrar och skogar. Det är beläget i ett exceptionellt läge, med god tillgång, och bara 20 km från Girona och de bästa stränderna på Costa Brava i området.

Gården har totalt 35 hektar, varav 11 är inhägnade, och inuti finns huvudgården, boden och stallen för hästarna.

Gården är fördelad på två bekväma våningar och är överraskande för sin rymlighet och ljusstyrka, samt kvaliteten på alla dess material. Allt runt den är perfekt anlagd och har en trevlig pool.

Boden som ligger några meter från bondgården, är uppdelad i en parkeringsplats och en stor verkstad, och med en helt fristående ingång, ett sovrum med ett komplett badrum och en terrass, perfekt för gäster.

Stallet, på ca 215m², har 3 boxar för hästar, samt lager, omklädningsrum och utomhusduschar. I anslutning till denna konstruktion finns en liten studio som består av ett kök-matsal, ett sovrum och ett badrum, perfekt för vakter eller service.

En utmärkt fastighet idealisk att bo i året runt på grund av dess utmärkta kommunikation med Girona stad, flygplatsen och Barcelona; och samtidigt som ett fritidshus på grund av dess närhet till de bästa stränderna i området, naturparker (Les Gavarres) och golfbanor (PGA Catalunya).



lucasfox.se/go/gir35188

Utsikt över bergen, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Naturligt ljus, Utrustat kök, Uppvärmning, Öppen spis, Grillplats, Dubbla fönster, Chill out plats,

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.se • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien

1 850 000 € Herrgård - Till salu - Reducerat pris Excellent herrgård med 5 Sovrum till salu i La Selva, Girona

Spanien » Girona » La Selva » 17244

5	4	784m²	348.290m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.se • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien