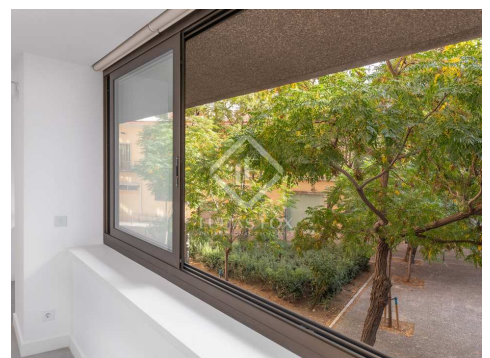


540 000 € Lägenhet - Såld

Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum till salu i Barri Vell, Girona

Spanien » Girona » Girona Stad » Barri Vell » 17001

3 **2** **107m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.se • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien

540 000 € Lägenhet - Såld

Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum till salu i Barri Vell, Girona

Spanien » Girona » Girona Stad » Barri Vell » 17001

3	2	107m²
Sovrum	Badrum	Planlösning

ÖVERBLICK

Ljus och rymlig högkvalitativ nybyggd lägenhet med 3 sovrum och 2 badrum till salu belägen i det prestigefyllda Eixample-distriktet, centrala Girona

Denna unika, helt färdiga, nybyggda lägenhet ligger i hjärtat av Eixample, ett av de bästa områdena i stadens centrum, bara 10 minuters promenad från gamla stan och bara 350 meter från höghastighetstågstationen, som kommunicerar Girona med Barcelona på 40 minuter.

Dess perfekta sydostorientering ger bra ljus hela dagen, med trevlig utsikt till utsidan tack vare sina stora fönster. Lägenheten är fördelad på en våning på 107 m² byggd och består av ett rymligt vardagsrum-matsal med ett amerikanskt kök, tre sovrum, två badrum, ett maskinrum, en tvättstuga och ett förråd, perfekt för förvaring av cyklar.

Material av högsta kvalitet har använts i konstruktionen, samt ett aerotermiskt system för både uppvärmning och kylning. Den presenterar bland annat det utrustade köket, kapslingar som ger utmärkt värme- och akustisk isolering, keramiska golv och elektriska fönsterluckor.

En mycket bekväm lägenhet för att bo året runt, såväl som för en andra bostad på grund av dess kvalitet, rymlighet och funktioner. En stor investering, eftersom den kan erbjuda stor hyresavkastning på grund av sin höga efterfrågan inom detta område, förutom att uppfylla kraven för att få det gyllene visumet, när det gäller icke-invånare.



lucasfox.se/go/gir37634

Hiss, Naturligt ljus, Utrustat kök,
Uppvärmning, Tvättstuga,
Nära transportmedel,
Nära internationella skolor,
Luftkonditionering, Förråd, Dubbla fönster

Kontakta oss angående denna fastigheten

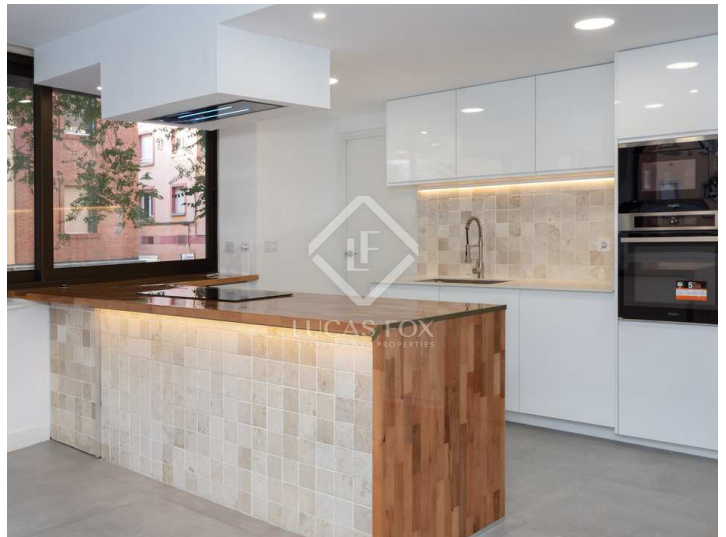
+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.se • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien

540 000 € Lägenhet - Såld

Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum till salu i Barri Vell, Girona

Spanien » Girona » Girona Stad » Barri Vell » 17001

3 **2** **107m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.se • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien