

685 000 € Herrgård - Såld

Excellent herrgård med 4 Sovrum med 500m² Trädgård till salu i Alt Empordà, Girona

Spanien » Girona » Alt Empordà » 17493

4	4	564m²	1.004m²	500m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Trädgård



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.se • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien

685 000 € Herrgård - Såld

Excellent herrgård med 4 Sovrum med 500m² Trädgård till salu i Alt Empordà, Girona

Spanien » Girona » Alt Empordà » 17493

4	4	564m²	1.004m²	500m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Trädgård

ÖVERBLICK

Detta vackra lanthus med 1600-talsdetaljer ligger bara tio minuter från stränderna i Llançà och fungerar för närvarande som ett Casa Rural.

Beläget i en liten, pittoresk by, hittar vi denna magnifika fastighet som för närvarande drivs som en Casa Rural. Det ligger i hjärtat av byn, med en trädgård och terrass i söderläge. Under 2004 renoverade ägarna fastigheten delvis.

Fastigheten är disponerad enligt följande: Från huvudentrén på bottenvåningen har vi en gästtoalett, hallen med trappan som följer med oss till första våningen och en dörr som leder oss till en yta på mer än tvåhundra kvadratmeter som måste fortfarande renoveras.

På första våningen har vi ett fullt utrustat kök, fyra ensuite sovrum och ett öppet vardagsrum/matsal med tillgång till en stor terrass med fri utsikt över landskapet och Pyrenéerna.

Går man upp till andra våningen finns ett halvrenoverat rum med öppen planlösning på hundra tjugofem kvadratmeter. Detta kan göras om till två stora sovrum eller en lägenhet. Denna våning har också två täckta terrasser.

Den andra skönheten med denna fastighet är trädgården, med en grillplats, parkeringsplats och plats för en trevlig pool omgiven av tidstypiska detaljer från 1600-talet.

På grund av sitt läge är detta område perfekt för cykling, vandring och utforska skönheten i naturparken Cap de Creus.

Kontakta oss gärna för mer information och för att ordna en visning.



lucasfox.se/go/gir38527

Utsikt över bergen, Trädgård, Terrass,
Tidstypisk karaktär, Naturligt ljus,
Högt i tak, Utsikt, Turistlicens,
Luftkonditionering, Larmsystem,
Chill out plats,

Kontakta oss angående denna fastigheten

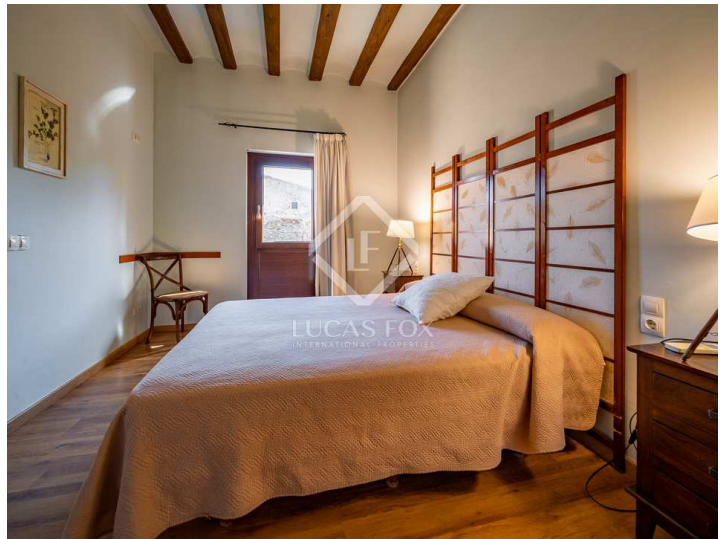
+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.se • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien

685 000 € Herrgård - Såld

Excellent herrgård med 4 Sovrum med 500m² Trädgård till salu i Alt Empordà, Girona

Spanien » Girona » Alt Empordà » 17493

4	4	564m²	1.004m²	500m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Trädgård



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.se • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien