

680 000 € Herrgård - Till salu

Herrgård med 5 Sovrum till salu i El Gironés, Girona

Spanien » Girona » El Gironés » 17150

5	2	476m²	7.247m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.se • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien

680 000 € Herrgård - Till salu

Herrgård med 5 Sovrum till salu i El Gironés, Girona

Spanien » Girona » El Gironés » 17150

5	2	476m²	7.247m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

Mysig bondgård med 7 sovrum, 3 badrum och pool till salu 5 km från centrum av staden Girona.

Lucas Fox är glada över att kunna presentera denna hundraåriga bondgård belägen i ett strategiskt läge som gör att du kan njuta av balansen mellan en vacker naturmiljö och bekvämligheten med att vara belägen några kilometer från Gironas centrum.

Huset har en total yta på 476 m² byggt på en 7 247 m² stor tomt. Det är fördelat på tre våningar: bottenvåningen, första våningen och en mezzanin. Den kommer med alla traditionella element som kännetecknar katalanska bondgårdar, såsom träbjälkar, stenväggar och arabiska tegelpannor på taket.

Entréplanet har en hall, ett vardagsrum-matsal med öppen spis och en vacker vintage vedeldad ugn, perfekt för att umgås med familjen. Dessutom har den ett kök med matplats, en tvättstuga och ett maskinrum. Det erbjuder ett nattområde med tre dubbelrum, ett inrett som lager och det andra som gym eller kontor, samt ett badrum.

Den första våningen har en hall, ett multifunktionsrum, tre dubbelrum och ett badrum.

Mezzaninen har ett vackert vindsrum med eget badrum och tillgång till en terrass med fantastisk utsikt över bergen.

Tomten på 7 247 m² är helt inhägnad. Den har en automatisk grind och ett halvtäckt område för parkering. Dessutom har den en swimmingpool och en angränsande 40 m² konstruktion som för närvarande används som förråd. Den magnifika verandan som ligger på ena sidan av huvudgården och trädgården på baksidan sticker ut, perfekt för att svalka dig med familjen under varma sommarkvar.

Det är utan tvekan en oslagbar möjlighet att förvärva en stor bondgård fem kilometer från staden Girona. Kontakta oss.



lucasfox.se/go/gir40327

Trädgård, Swimming pool,
Tidstypisk karaktär, Naturligt ljus,
Högt i tak, , Parkering, Utsikt, Utrustat kök,
Uppvärmning, Tvättstuga, Öppen spis,
Nära internationella skolor,
Luftkonditionering, Grillplats,
Chill out plats, Balkong,

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.se • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien

680 000 € Herrgård - Till salu

Herrgård med 5 Sovrum till salu i El Gironés, Girona

Spanien » Girona » El Gironés » 17150

5	2	476m²	7.247m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.se • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien