

750 000 € Herrgård - Till salu - Reserverad

Herrgård med 11 Sovrum till salu i Alt Empordà, Girona

Spanien » Girona » Alt Empordà » 17741

11	5	744m²	20.169m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.se • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien

750 000 € Herrgård - Till salu - Reserverad

Herrgård med 11 Sovrum till salu i Alt Empordà, Girona

Spanien » Girona » Alt Empordà » 17741

11	5	744m²	20.169m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

1700-talshus på landet med ett separat pensionat på 2,5 hektar mark med fullständig avskildhet, utsikt över bergen och vackra tidstypiska detaljer.

Beläget i hjärtat av Alt Empordà, bara 2,5 km från den charmiga byn Cistella, hittar vi detta fantastiska lanthus från 1700-talet. Fastigheten består av ett lanthus från 1700-talet med 8 sovrum, 3 badrum och vackra tidstypiska detaljer och ett gästhus åtskilda av två lägenheter med totalt tre sovrum och två badrum. Fastigheten har en härlig privat trädgård med poolområde, trädgården är uppdelad i olika nivåer med vacker utsikt mot bergen.

Vi kommer åt bottenvåningen i huvudbyggnaden via en välvd veranda. När vi kommer in i fastigheten genom en hall har vi en härlig relaxavdelning med en gammal öppen spis, svänger vi vänster har vi trappan till första våningen och går till vänster från köket, matsalen och vardagsrummet.

På första våningen hittar vi ytterligare ett mysigt vardagsrum med öppen spis och utsikt över den omgivande landsbygden. Detta följs av fyra dubbelrum och ett badrum. På andra våningen har vi två stora sovrum, ett enkelrum och ett badrum.

Den nybyggda ladugården har delats upp i två lägenheter med öppen planlösning för kök och vardagsrum med öppen spis i båda lägenheterna med totalt tre dubbelrum och två badrum.

Denna underbara lantgård är inte bara en förtjusande privatbostad eller semesterbostad för en stor familj, utan det erbjuder också möjligheten att driva ett litet turistföretag. Det skulle lika gärna vara möjligt att bo i den ena fastigheten och hyra ut den andra. Eftersom det ligger i Alt Empordà och bara 2 km från byn, skulle det utan tvekan ha en bra hyresavkastning. Området är mycket känt för cyklister, vandrare och människor som söker lugn och ro.

Kontakta oss idag för mer information och för att boka en visning.



lucasfox.se/go/gir42189

Utsikt över bergen, Trädgård,
Swimming pool, Tidstypisk karaktär, ,
Turistlicens, Öppen spis,

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.se • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien

750 000 € Herrgård - Till salu - Reserverad

Herrgård med 11 Sovrum till salu i Alt Empordà, Girona

Spanien » Girona » Alt Empordà » 17741

11	5	744m²	20.169m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.se • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien