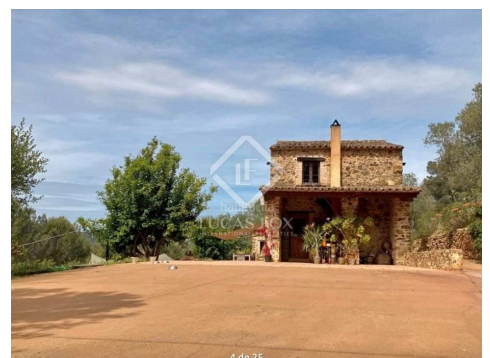


850 000 € Herrgård - Såld

Herrgård med 2 Sovrum till salu i Baix Emporda, Girona

Spanien » Girona » Baix Emporda » 17253

2	2	158m²	12.430m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.se • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien

850 000 € Herrgård - Såld

Herrgård med 2 Sovrum till salu i Baix Emporda, Girona

Spanien » Girona » Baix Emporda » 17253

2	2	158m²	12.430m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

Liten bondgård med vacker utsikt över Gavarres naturpark till salu några kilometer från de bästa stränderna på Costa Brava, i Baix Empordà, Girona.

Lucas Fox presenterar denna lilla och mysiga bondgård med vacker utsikt över Gavarres naturpark, som ligger några kilometer från de bästa stränderna på Costa Brava, såsom Cala Castell och Cala Margarida i Palamós, samt dess hamn, Calella de Palafrugell, Llafranc, Tamariu och Begur med flera.

Gården nås via en asfalterad väg, bara 5 minuter från staden, och ligger inom en 1,2 hektar stor inhägnad tomt, omgiven av tallar, fruktträd och mycket växtlighet. På detta sätt har gården stor charm, absolut integritet och snabb tillgång till grusvägar med en mängd vägar att göra till fots och med cykel.

Gården totalrenoverades och bevarade sin essens från slutet av 1800-talet, men den var utrustad med bekväma utrymmen och bra finish som erbjuder maximal komfort. Det är perfekt för den som letar efter ett litet rustikt hus, med endast två våningar, lättskött och med en fantastisk uteplats, som gör att du kan njuta av det fina vädret under många månader på året.

Huset är idealiskt som ett andra boende på grund av sitt läge och dess närhet till stränderna eller som ett första boende på grund av det korta avståndet till alla tjänster, såsom kollektivtrafik, nationella och internationella skolor och grundläggande tjänster. Det skulle till och med vara optimalt som investering, på grund av dess stora potential att förvandla det till ett turisthyreshus med tanke på den höga efterfrågan i området.

Kontakta oss för mer information.



lucasfox.se/go/gir43336

Trädgård, Swimming pool, Utrustat kök,
Uppvärmning, Öppen spis,
Luftkonditionering, Larmsystem,
Chill out plats

Kontakta oss angående denna fastigheten

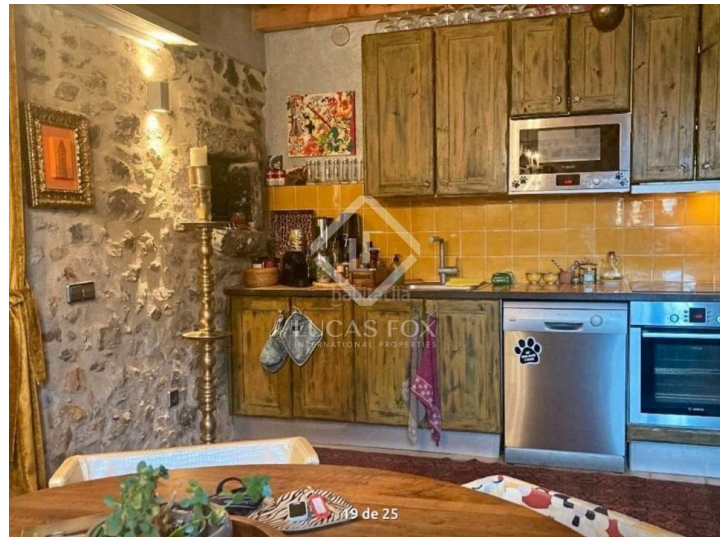
+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.se • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien

850 000 € Herrgård - Såld

Herrgård med 2 Sovrum till salu i Baix Emporda, Girona

Spanien » Girona » Baix Emporda » 17253

2 2 158m² 12.430m²
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.se • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien