

690 000 € Hus/Villa - Till salu - Reserverad

Excellent hus/villa med 4 Sovrum med 45m² terrass till salu i El Gironés, Girona

Spanien » Girona » El Gironés » 17462

4 3 333m² 45m²
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.se • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien

690 000 € Hus/Villa - Till salu - Reserverad

Excellent hus/villa med 4 Sovrum med 45m² terrass till salu i El Gironés, Girona

Spanien » Girona » El Gironés » 17462

4 **3** **333m²** **45m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass

ÖVERBLICK

Radhus från 1700-talet totalrenoverat med charm, med terrass och trädgård, till salu i den gamla staden i en liten stad i Gironès, Girona.

Ursprunget till detta vackra townhouse går tillbaka till 1700-talet och bevarar än idag all sin ursprungliga essens, i en perfekt kombination av tradition och komfort.

Huset ligger i den gamla staden i en liten stad med mycket historia, perfekt beläget halvvägs mellan staden Girona, Gavarres naturpark och de vackra stränderna på Costa Brava. Det totalrenoverades år 2000 och förblir i ett perfekt bevarandetillstånd, tack vare det noggranna underhållet som utförts av dess ägare.

Huset är fördelat på tre våningar:

På bottenvåningen möts vi av en imponerande entréhall med högt välvt tak. Därefter finns ett dubbelrum, som kan fungera som vardagsrum eller kontor, en gästtoalett och den äldsta delen av huset där de gamla djurstallarna låg, som för närvarande fungerar som källare, tvättstuga, maskinrum. samt ett praktiskt förråd/lager.

Entréplanet består av ett charmigt vardagsrum/matsal med öppen spis och tillgång till den täckta terrassen och den lilla trädgården som erbjuder maximal avskildhet och det utrustade köket.

Den övre våningen består av ett stort sovrums med ett omklädningsrum och eget badrum, samt två dubbelrum som delar ett komplett badrum och en solterrass.

Ett idealiskt hem för dig som vill njuta av en lugn semester, med snabb kontakt med naturen, staden och havet, utan att behöva oroa dig för större underhåll.



lucasfox.se/go/gir45501

Trädgård, Terrass, Tidstypisk karaktär, Naturligt ljus, Högt i tak, Utrustat kök, Uppvärmning, Renoverad, Öppen spis, Nära transportmedel, Larmsystem, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Chill out plats

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.se • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien

690 000 € Hus/Villa - Till salu - Reserverad

Excellent hus/villa med 4 Sovrum med 45m² terrass till salu i El Gironés, Girona

Spanien » Girona » El Gironés » 17462

4 **3** **333m²** **45m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.se • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien