

895 000 € Herrgård - Till salu - Nyhet

Excellent herrgård med 4 Sovrum till salu i El Gironés, Girona

Spanien » Girona » El Gironés » 17482

4	3	740m²	5.148m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.se • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien

895 000 € Herrgård - Till salu - Nyhet

Excellent herrgård med 4 Sovrum till salu i El Gironés, Girona

Spanien » Girona » El Gironés » 17482

4 **3** **740m²** **5.148m²**
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta

ÖVERBLICK

Fastighet med två 1700-talsgårdar belägna i ett vackert läge några kilometer från närmaste stad, till salu i El Gironés, Girona

Lucas Fox presenterar denna uppsättning av två vackra kulturminnesmärkta bondgårdar från 1700-talet inom en privat tomt på 5 148 m², belägen i en ojämförlig naturlig miljö, mycket nära floden Ter, omgiven av bevattnade fält och mindre än 15 minuter från centrum från staden. Girona.

Huvudgård

Byggnaden totalrenoverades i början av 90-talet av en prestigefylld lokal arkitekt. Detta lantliga hus upprätthåller all essensen och traditionen hos denna typ av katalanska bondgård, men erbjuder den nuvarande komforten som krävs för regelbunden användning. Fördelat på två bekväma våningar har huset stora fönster på sin västra sida som ger huset mycket bra ljusinsläpp och en perfekt anslutning till verandan med grill, trädgården och poolen.

Sekundär bondgård

Halvrestaurerad byggnad, detta lantliga hus har behållit all charm från perioden, med en dubbelhöjd annexlada och på bottenvåningen en arbetsverkstad och olika multifunktionella rum. På övervåningen, förutom ett fördelarrum, kräver resten av rummen en omfattande renovering. Massor av potential att omvandla denna byggnad till ett pensionat eller ett turistföretag.

En unik möjlighet att köpa två lantliga hus på samma privata mark, perfekt för två familjer, eller till och med driva dem som ett turistföretag.



lucasfox.se/go/gir48653

Trädgård, Swimming pool,
Tidstypisk karaktär, , , Uppvärmning,
Öppen spis, Nära transportmedel,
Nära internationella skolor,
Luftkonditionering, Lekrum,
I behov av renovering, Grillplats, Förråd,
Exteriör, Dubbla fönster,

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.se • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien

895 000 € Herrgård - Till salu - Nyhet

Excellent herrgård med 4 Sovrum till salu i El Gironés, Girona

Spanien » Girona » El Gironés » 17482

4 **3** **740m²** **5.148m²**
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.se • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien