

1 080 000 € Takvåning - Till salu

Takvåning med 2 Sovrum med 51m² terrass till salu i Barri Vell, Girona

Spanien » Girona » Girona Stad » Barri Vell » 17001

2	2	154m²	51m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.se • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien

1 080 000 € Takvåning - Till salu

Takvåning med 2 Sovrum med 51m² terrass till salu i Barri Vell, Girona

Spanien » Girona » Girona Stad » Barri Vell » 17001

2 2 154m² 51m²
Sovrum Badrum Planlösning Terrass

ÖVERBLICK

Charmig takvåning med privat terrass och vacker panoramautsikt till salu några meter från Barri Vell i Girona.

Lucas Fox presenterar denna imponerande takvåning med en spektakulär privat terrass och panoramautsikt, som ligger några meter från välkända Barri Vell i Girona. Denna unika fastighet utmärker sig för sin moderna design, som är bekväm och funktionell, och för sitt oslagbara läge, i ett av de mest emblematiske områdena i staden.

Lägenheten består av totalt 154 m², inklusive uteplatser, med en invändig yta på 111 m². Det är fördelat på två våningar med dagområdet och nattområdet perfekt åtskilda.

På övervåningen finns ett trevligt vardagsrum-matsal med öppen spis och stora fönster som ger rikligt med dagsljus och med direkt tillgång till huvudterrassen, där du kan njuta av underbar panoramautsikt över staden och de omgivande bergen. Denna våning inrymmer även ett funktionellt, välutrustat kök och en gästtoalett.

På nedre våningen finns två dubbelrum, båda med tillgång till en andra täckt terrass. Ett av dessa sovrum är för närvarande konfigurerat som kontor och bibliotek, men eftersom det är ett mångsidigt utrymme kan det anpassas efter ägarens behov. Dessutom har denna våning två extra badrum och möjlighet att anpassa ett tredje sovrum, som ursprungligen redan fanns.

Denna takvåning kännetecknas inte bara av sin layout och interiördesign, utan också genom sin kvalitetsfinish, som inkluderar parkettgolv, luftkonditionering och centralvärme, för maximal komfort under hela året.

Läget är en annan av de starka sidorna av detta hem, eftersom det ligger i ett lugnt, men centralt område, med enkel tillgång till alla bekvämligheter och tjänster som Girona har att erbjuda: från butiker och restauranger till skolor, parker och stationen . höghastighetståg.

Kort sagt, denna takvåning är en unik möjlighet att bo i en elegant, bekväm och lugn miljö, utan att ge upp närheten till Gironas centrum. Kontakta oss för mer information.



lucasfox.se/go/gir50978

Utsikt över bergen, Terrass, Hiss,
Naturligt ljus, Utsikt över staden,
Uppvärmning, Öppen spis,
Nära transportmedel,
Nära internationella skolor,
Luftkonditionering, Exteriör, Dubbla fönster

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.se • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien

1 080 000 € Takvåning - Till salu

Takvåning med 2 Sovrum med 51m² terrass till salu i Barri Vell, Girona

Spanien » Girona » Girona Stad » Barri Vell » 17001

2	2	154m²	51m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.se • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien