

1 420 000 € Herrgård - Till salu

Herrgård med 6 Sovrum till salu i Baix Emporda, Girona

Spanien » Girona » Baix Emporda » 17132

6	3	384m²	995m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.se • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien

1 420 000 € Herrgård - Till salu

Herrgård med 6 Sovrum till salu i Baix Emporda, Girona

Spanien » Girona » Baix Emporda » 17132

6	3	384m²	995m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

1700-talsgård med trädgård och pool till salu i en liten stad i Baix Emporda

Unik möjlighet att förvärva en bondgård från 1700-talet med trädgård, pool och privat parkering, beläget i hjärtat av en liten stad bara 20 minuter från stranden.

Det ligger intill ett medeltida slott och huset har fullständig avskildhet, samt vacker utsikt över den naturliga miljön. Fastigheten har 3 oberoende ingångar: 1 fotgängare med direkt tillgång till trädgården och poolen, en annan för bilar med privat parkeringsplats, och den sista från gatan med direkt tillgång till husets nedre våning.

Huset restaurerades för 30 år sedan av nuvarande ägare. Den presenteras i gott skick, även om det finns möjlighet att genomföra några små reformer.

Den har totalt 6 sovrum och 3 badrum. Den består av ett vackert vardagsrum med högt i tak, rikligt med dagsljus och en mysig öppen spis. Det erbjuder också ett vackert kök i rustik stil och en matsal med direkt tillgång till den bakre trädgården. På övervåningen finns en terrass med otrolig utsikt.

Poolen är 40 m² och saltvatten, och har också integrerats med trädgården med en vacker traditionell stenmur. Huset är utrustat med centralvärme samt vatten och el.



lucasfox.se/go/gir52762

Utsikt över bergen, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Tidstypisk karaktär, Naturligt ljus, , Parkering, Uppvärmning, Renoverad, Öppen spis, Exteriör, Chill out plats

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.se • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien

1 420 000 € Herrgård - Till salu

Herrgård med 6 Sovrum till salu i Baix Emporda, Girona

Spanien » Girona » Baix Emporda » 17132

6 **3** **384m²** **995m²**
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.se • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien