

880 000 € Herrgård - Till salu

Excellent herrgård med 3 Sovrum med 170m² terrass till salu i Baix Emporda, Girona

Spanien » Girona » Baix Emporda » 17257

3	3	245m²	170m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.se • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien

880 000 € Herrgård - Till salu

Excellent herrgård med 3 Sovrum med 170m² terrass till salu i Baix Emporda, Girona

Spanien » Girona » Baix Emporda » 17257

3 **3** **245m²** **170m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass

ÖVERBLICK

Nyrenoverat 1500-talshus till salu nära de bästa stränderna på Costa Brava, i Baix Empordà.

Lucas Fox presenterar detta exceptionella hem med en autentisk medeltida stil, men med alla moderna bekvämligheter till salu i en pittoresk by i hjärtat av Baix Empordà.

Detta charmiga townhouse från 1500-talet har blivit omsorgsfullt restaurerat. Den har en yta på 245 m² och utmärker sig för sin elegans och karaktär.

Under rehabiliteringen har den medeltida stilen från den ursprungliga konstruktionen från 1570 respekterats, såsom den gamla vattenbrunnen från 1500-talet, de ursprungliga stengolven, de robusta stenväggarna, de katalanska välvda taket och synliga träbjälkar. Renoveringen har också lyckats förbättra insläppet av naturligt ljus och skapa ljusa och välkomnande utrymmen.

Husets huvudutrymme är organiserat på två nivåer. Bottenvåningen har ett stort, fullt utrustat oberoende kök, som öppnar upp mot ett vardagsrum med matplats med direkt tillgång till uteplatsen. Denna våning är komplett med ett gästtoalett och en välutrustad tvättstuga. När vi går upp till övervåningen hittar vi ett vardagsrum, tillsammans med ett master bedroom som inkluderar ett omklädningsrum och ett privat badrum, samt två dubbelrum och ett extra badrum.

På den 170 m² stora uteplatsen finns en 20 m² stor pool omgiven av ursprungliga stenväggar, perfekt för att njuta av ett skönt dopp i denna lantliga miljö. Dessutom innehåller fastigheten ett 75 m² annex, perfekt för gäster eller som extra utrymme, som har ett godkänt projekt för att möjliggöra ett garage, ett vardagsrum och ett dubbelrum med ett badrum.

Kontakta oss för mer information.



lucasfox.se/go/gir52839

Trädgård, Terrass, Swimming pool,
Garagem, Tidstypisk karaktär, Naturligt ljus,
, Tvättstuga, Renoverad, Nybyggd,
Nära transportmedel, Luftkonditionering,
Förråd, Exteriör, Dubbla fönster,
Chill out plats

Kontakta oss angående denna fastigheten

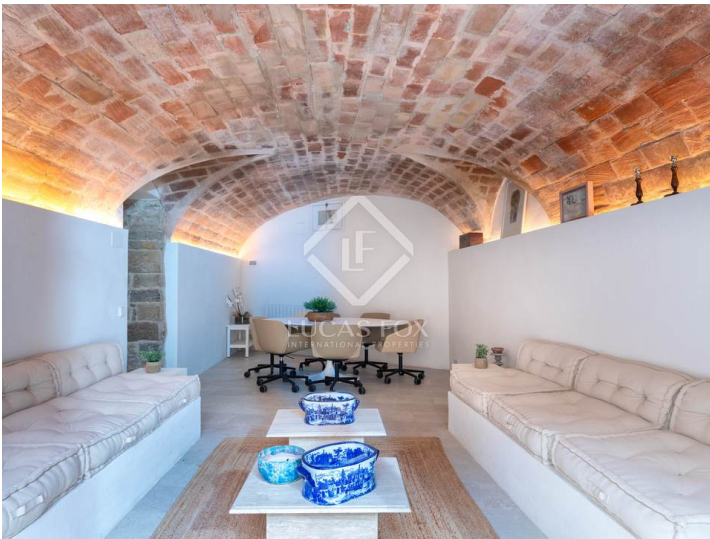
+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.se • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien

880 000 € Herrgård - Till salu

Excellent herrgård med 3 Sovrum med 170m² terrass till salu i Baix Emporda, Girona

Spanien » Girona » Baix Emporda » 17257

3 **3** **245m²** **170m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.se • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien