

995 000 € Herrgård - Till salu

Excellent herrgård med 7 Sovrum till salu i La Garrotxa, Girona

Spanien » Girona » La Garrotxa » 17811

7	4	696m²	91.596m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.se • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien

995 000 € Herrgård - Till salu

Excellent herrgård med 7 Sovrum till salu i La Garrotxa, Girona

Spanien » Girona » La Garrotxa » 17811

7	4	696m²	91.596m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

Restaurerad bondgård, med 10 hektar, 7 sovrum, pool, veranda och annex och med en landsbygdsturismlicens till salu i en naturlig miljö, med enkel tillgång till Banyoles och Olot, i naturparken i vulkanzonen La Garrotxa, i Mieres .

I naturparken i vulkanzonen La Garrotxa, i Mieres (Girona), hittar du denna charmiga restaurerade bondgård. Fastigheten, på en 10 hektar stor egendom, erbjuder en privilegierad och lugn miljö med spektakulär utsikt över det vulkaniska landskapet som omger den.

Huvudgården, med en byggd yta på 696 m², har omsorgsfullt restaurerats och alla moderna bekvämligheter har installerats, samtidigt som dess rustika stil respekteras. Huset har sju stora sovrum med tidstypiska inslag och rustik design och med oljeeldning samt fyra badrum.

Inuti finns det också en fristående lägenhet, som erbjuder större avskildhet för ägarna eller kan användas som extra boende.

Till bondgården hör även två annex som ger stor mångsidighet. Dels erbjuds en gammal restaurerad lada som rymmer ett spelrum på övervåningen och ett garage på nedre våningen. Å andra sidan finns en verkstad omvandlad till en liten lägenhet, perfekt som ett självständigt utrymme eller för olika aktiviteter.

En av de ytterligare charmen med fastigheten är poolen, perfekt för att koppla av och njuta av utsikten över det omgivande vulkanlandskapet. Dessutom har huset en täckt veranda, perfekt för att njuta av varma sommareftermiddagar eller för utomhusmiddagar med vänner och familj, omgiven av naturen.

Läget för denna bondgård är oslagbart, mellan Banyoles och Olot, som erbjuder en enkel anslutning till stadens grundläggande tjänster, samtidigt som absolut integritet och lugn bibehålls. Även om det har några nära grannar, ligger fastigheten tillräckligt långt bort för att erbjuda mycket avskildhet.

Panoramautsikten över gården är imponerande, med vulkaniska landskap och gröna fält. Denna plats är perfekt för dem som vill koppla av och njuta av naturen, med bekvämligheten att ha tillgång till allt de behöver i närheten.



lucasfox.se/go/gir55129

Utsikt över bergen, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Tidstypisk karaktär, Naturligt ljus, Högt i tak, Utsikt, Utrustat kök, Tvättstuga, Turistlicens, Renoverad, Panoramautsikt, Öppen spis, Nära internationella skolor, Larmsystem, Grillplats, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Djur vänligt, Chill out plats, Balkong,

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.se • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien

995 000 € Herrgård - Till salu

Excellent herrgård med 7 Sovrum till salu i La Garrotxa, Girona

Spanien » Girona » La Garrotxa » 17811

7	4	696m²	91.596m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.se • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien