

1 400 000 € Herrgård - Till salu - Nyhet

Herrgård till salu i El Gironés, Girona

Spanien » Girona » El Gironés » 17240

989m² **45.000m²**
Planlösning Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.se • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien

1 400 000 € Herrgård - Till salu - Nyhet

Herrgård till salu i El Gironés, Girona

Spanien » Girona » El Gironés » 17240

989m² **45.000m²**
Planlösning Totalyta

ÖVERBLICK

En autentisk katalansk bondgård belägen i en ojämförlig naturlig miljö, omgiven av fält och natur som garanterar maximal avskildhet och lugn.

Lucas Fox har nöjet att presentera Mas Orri, en autentisk katalansk bondgård belägen i en ojämförlig naturlig miljö, omgiven av fält och natur som garanterar maximal avskildhet och lugn.

Fastigheten ligger på en imponerande tomt på 4,5 hektar och erbjuder en idealisk plats för både privat bruk och utveckling av olika projekt, i ett privilegierat läge.

Bondgården utmärker sig för sin solida struktur, som redan är helt konsoliderad, och för att ha ett helt nytt tak med värmeisolering, vilket garanterar energieffektivitet och skydd mot dåligt väder. Dessutom har hela byggnaden renoverats, vilket ger en idealisk grund för att utveckla det befintliga renoveringsprojektet.

En annan av de fantastiska detaljerna i den här fastigheten är snickeriet både inomhus och utomhus: allt trä som används inomhus, liksom fönstren, är teak, ett lövträ känt för sin styrka, hållbarhet och naturliga skönhet.

Fastigheten har tillgång till vatten och el, vilket gör den enkel att renovera och anpassa till moderna behov.

Denna fastighet representerar en unik möjlighet att förvärva ett charmigt bondgårdshus och anpassa det som ett första eller andra hem, eller som ett investeringsprojekt.

Dess autentiska miljö och enkla tillgång till både Costa Brava och staden Girona gör denna bondgård till ett mycket speciellt tillskott till dagens marknad.



lucasfox.se/go/gir56128

Kontakta oss angående denna fastigheten

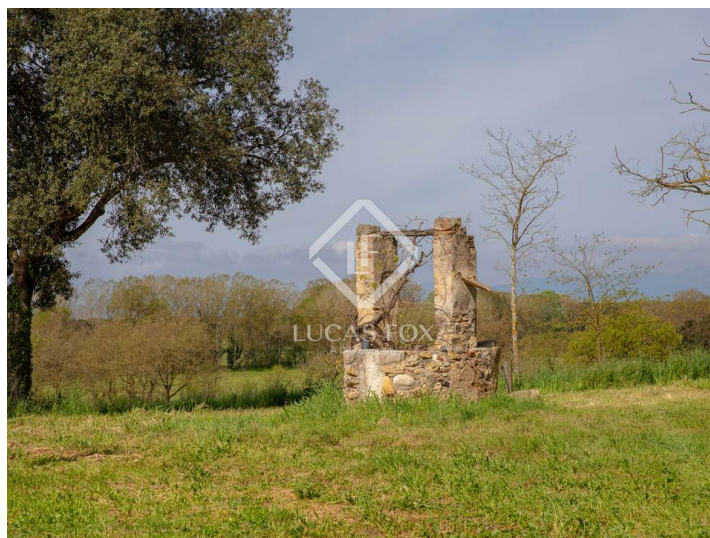
+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.se • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien

1 400 000 € Herrgård - Till salu - Nyhet Herrgård till salu i El Gironés, Girona

Spanien » Girona » El Gironés » 17240

989m² **45.000m²**

Planlösning Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.se • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien