

1 980 000 € Herrgård - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning
Excellent herrgård med 6 Sovrum till salu i Baix Emporda, Girona

Spanien » Girona » Baix Emporda » 17118

6	4	610m²	52.520m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.se • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien

1 980 000 € Herrgård - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning Excellent herrgård med 6 Sovrum till salu i Baix Emporda, Girona

Spanien » Girona » Baix Emporda » 17118

6	4	610m²	52.520m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

Vackert renoverad bondgård från 1600-talet med magnifik utsikt och 5,2 hektar mark, till salu bredvid Gavarres naturpark, i Baix Empordà, Girona.

Lucas Fox presenterar exklusivt denna spektakulära bondgård med anor från 1600- och 1700-talen. Det har omsorgsfullt renoverats och ligger i en privilegierad miljö, omgiven av den vackra naturparken Gavarres.

Fastigheten, som har behållit sin traditionella katalanska charm och stil, har restaurerats i en modern och hållbar stil, utan att förlora sin ursprungliga rustika karaktär. Det har renoverats utsökt och har bevarat viktiga tidstypiska detaljer som välvt tak, ursprungliga stenväggar och takbjälkar i trä.

Gården, med över 3 hektar mark, kompletteras med ytterligare två odlade tomter på totalt 5,2 hektar, som erbjuder stor potential för både personlig njutning och jordbruk. Den lummiga trädgården ger fullständig avskildhet.

De vackra interiörerna behåller sin tidstypiska stil och får rikligt med naturligt ljus tack vare sin söderläge.

Den magnifika panoramautsikten, som omfattar kullar, tallskogar och det omgivande landskapet, erbjuder en känsla av absolut lugn och ro.

Det strategiska läget, bara några minuter från kusten och de charmiga byarna Baix Empordà, erbjuder en unik kombination av tillgång till naturen och närhet till lokala tjänster och kultur. Det är den idealiska platsen för dem som vill leva en lantlig livsstil samtidigt som de är nära de bästa stränderna och attraktionerna på Costa Brava.

Kontakta oss för mer information.



lucasfox.se/go/gir56765

Utsikt över bergen, Trädgård,
Swimming pool, Tennisbana,
Tidstypisk karaktär, Naturligt ljus, ,
Parkering, Uppvärmning, Tvättstuga,
Renoverad, Öppen spis, Förråd, Exteriör,
Chill out plats,

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.se • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien

1 980 000 € Herrgård - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning Excellent herrgård med 6 Sovrum till salu i Baix Emporda, Girona

Spanien » Girona » Baix Emporda » 17118

6	4	610m²	52.520m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.se • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien