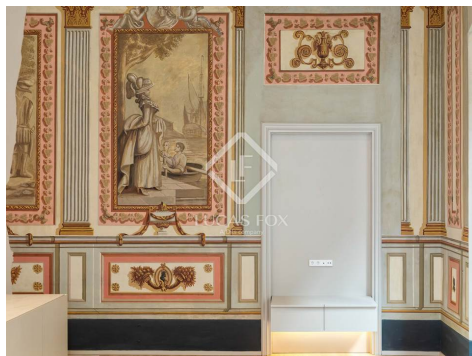
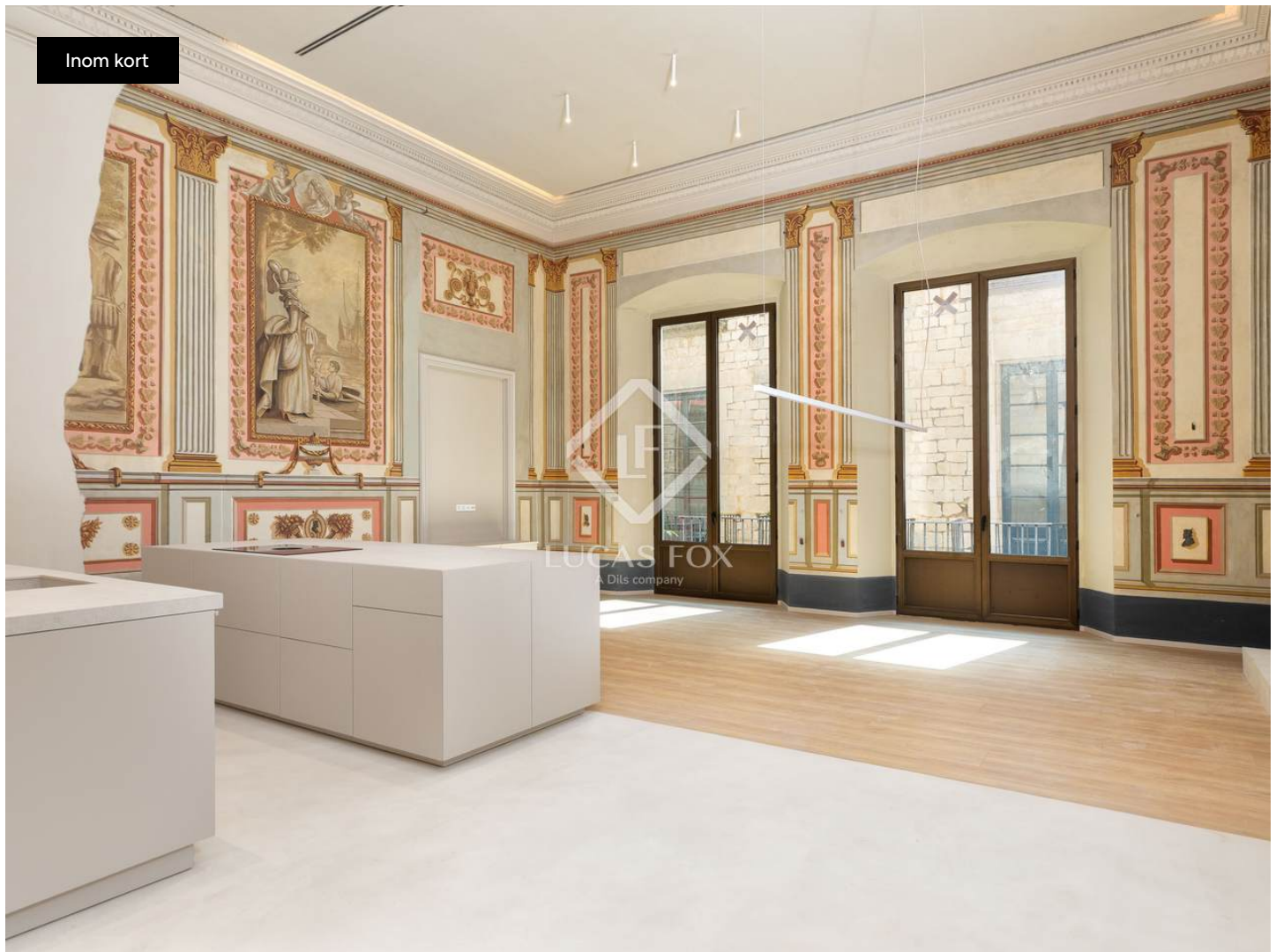


Pris from 1 300 000 € New development - Inom kort
GIR56925 Lägenheter, Barri Vell, Girona

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu i Barri Vell, Girona med ett start pris på 1,300,000 €, 3 Lägenheter tillgängliga

3	2, 3 & 4	143m ²	Beviljats
Enheter tillgängliga	Sovrum	Storlekar från	Bygglov



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 · girona@lucasfox.com · lucasfox.se · Santa Clara 37, Girona, Spanien

Pris from 1 300 000 € New development - Inom kort
GIR56925 Lägenheter, Barri Vell, Girona

En ny bostadsutveckling på Lägenheter till salu i Barri Vell, Girona med ett start pris på 1,300,000 €

Lucas Fox presenterar det majestätiska Palau Berenguer, ett exklusivt nytt projekt i hjärtat av Gironas Barri Vell, stadens historiska centrum. Denna kulturminnesmärkta byggnad ligger på Ciutadans-gatan, en gammal romersk väg och en viktig gata i den medeltida staden. Efter en omfattande renovering som respekterat dess ursprungliga väsen erbjuder palatset tre unika bostäder, kompletta med alla moderna bekvämligheter.

Varje detalj i projektet har noggrant utformats för att bevara byggnadens elegans – med sina synliga stenväggar, välvda tak, träbjälkar och århundraden gamla element – samtidigt som man integrerar högsta kvalitet, modern teknik och en modern och funktionell inredning.

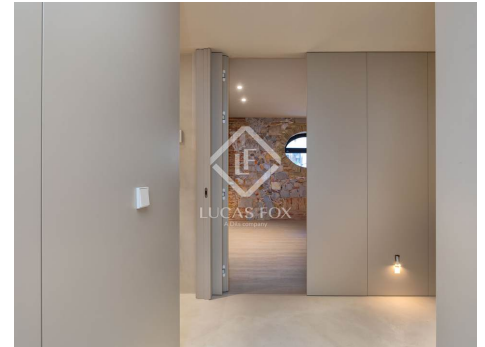
Lägenheterna ligger på den adelslika huvudvåningen i Palau Berenguer – den mest framstående och representativa delen av byggnaden – där den katalanska adeln en gång tog emot sina gäster. Denna historiska våning i palatset, omsorgsfullt restaurerad, utmärker sig med sina imponerande höga tak, ursprungliga stenmurar och unika arkitektoniska detaljer som restaurerade fresker.

De tre fastigheterna är fördelade på två våningar och erbjuder olika konfigurationer – med två, tre och fyra sovrum – för att passa olika livsstilsbehov. Varje hem har utformats för att maximera rymlighet, naturligt ljus och komfort med en renovering som noggrant integrerar historiska element med förstklassig modern finish.

Komplexet inkluderar en parkeringsplats för varje bostad – ett verkligt privilegium i Barri Vell-området – en hiss för enkel åtkomst till alla våningar och möjligheten att köpa ett extra privat förråd, perfekt för förvaring av cyklar eller till och med som en liten verkstad.

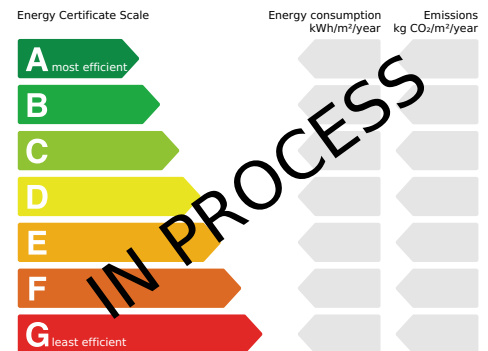
Finisherna och bekvämligheterna har noggrant valts ut för att erbjuda högsta möjliga komfortnivå utan att kompromissa med byggnadens väsen: naturliga trägolv, fullt utrustade öppna kök, aerotermisk luftkonditionering, effektiv belysning och högpresterande termisk och akustisk isolering. Snickerier, golv och kök är alla handgjorda, med uppmärksamhet på detaljer i varje linje, textur och kombination för att uppnå en perfekt harmoni av äkthet, komfort och sofistikerad.

Kontakta oss för mer information.



lucasfox.se/go/gir56925

INOM KORT: Denna nybyggnation är ännu ej till salu. Kontakta oss för mer information!



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 · girona@lucasfox.com · lucasfox.se · Santa Clara 37, Girona, Spanien

Pris from 1 300 000 € New development - Inom kort

GIR56925 Lägenheter, Barri Vell, Girona

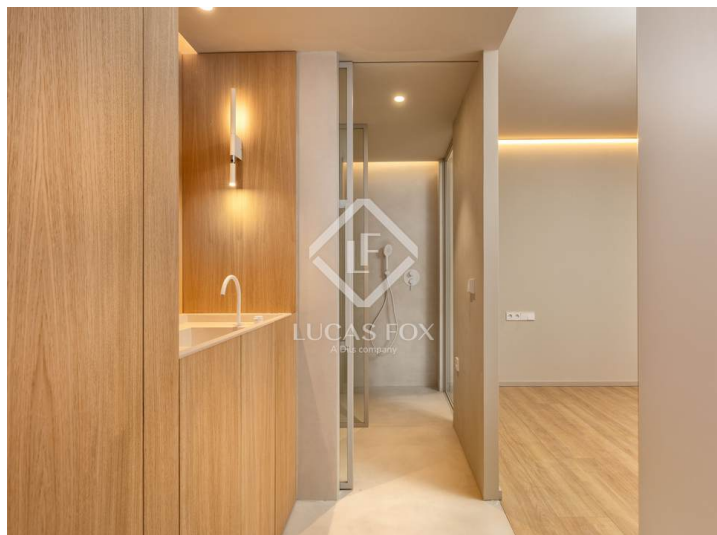
Objekt i denna nybyggnation

Fastighetstyp	Status	Våning	Distribution	Boyta:
Lägenhet	1 300 000 €	Våning 1	2 Sovrum 3 Badrum	143m ²
Lägenhet	1 490 000 €	Våning 1	3 Sovrum 3 Badrum	173m ²
Lägenhet	1 800 000 €	Våning 1	4 Sovrum 3 Badrum	226m ²

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 · girona@lucasfox.com · lucasfox.se · Santa Clara 37, Girona, Spanien

Pris from 1 300 000 € New development - Inom kort
GIR56925 Lägenheter, Barri Vell, Girona



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 · girona@lucasfox.com · lucasfox.se · Santa Clara 37, Girona, Spanien