

625 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

## Excellent hus/villa med 2 Sovrum till salu i Barri Vell, Girona

Spanien » Girona » Girona Stad » Barri Vell » 17004

2      2      154m<sup>2</sup>  
Sovrum    Badrum    Planlösning



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.se • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien

625 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

## Excellent hus/villa med 2 Sovrum till salu i Barri Vell, Girona

Spanien » Girona » Girona Stad » Barri Vell » 17004

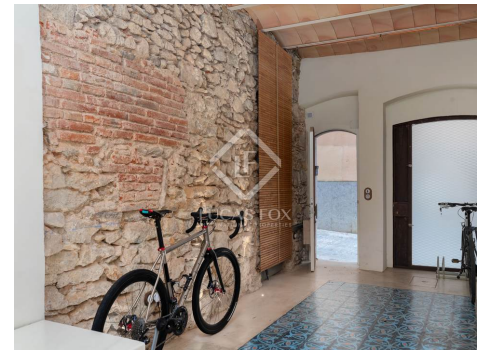
**2**      **2**      **154m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning

### ÖVERBLICK

## Helt renoverat charmigt tidstypiskt hus till salu i hjärtat av Barri Vell, Girona

Detta sekelskifteshem, totalrenoverat med omsorg, kombinerar skönheten i sin historiska arkitektur med alla moderna bekvämligheter som dagens livsstil kräver. Beläget på en av de mest charmiga gatorna i Gironas gamla stadsdel, är denna fastighet den perfekta platsen för dem som letar efter ett unikt hem som erbjuder funktionalitet och karaktär.

Fastigheten har omsorgsfullt restaurerats av kända lokala arkitekter och inredningsarkitekter, med bibehållna nyckelelement i sin ursprungliga design, såsom välvda tak och stenväggar, som smälter harmoniskt med samtida detaljer. Bottenvåningen utmärker sig för sitt multifunktionella utrymme, perfekt för en cykelverkstad, gym, arbetsstudio eller garage, vilket gör det till ett perfekt alternativ för människor med olika behov. Köket i öppen planlösning, rymliga sovrum, omklädningsrum och moderniserade badrum gör fastigheten både till en reträtt och en bas för ett aktivt boende.



[lucasfox.se/go/gir57582](https://lucasfox.se/go/gir57582)

Tidstypisk karaktär, , , Walk-in closet,  
Utrustat kök, Uppvärmning, Turistlicens,  
Säkerhet, Öppen spis, Nybyggd,  
Nära transportmedel,  
Nära internationella skolor,  
Luftkonditionering, Förråd, Dubbla fönster,  
Balkong

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 872 22 32 62 • [girona@lucasfox.com](mailto:girona@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien

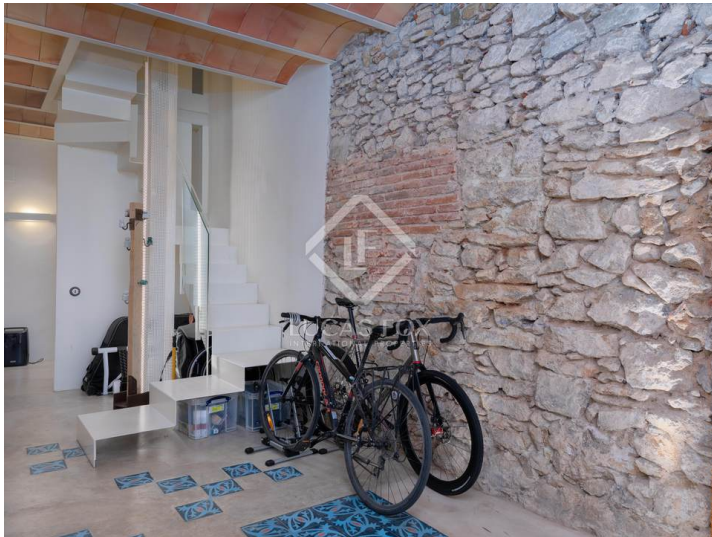


625 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

## Excellent hus/villa med 2 Sovrum till salu i Barri Vell, Girona

Spanien » Girona » Girona Stad » Barri Vell » 17004

2      2      154m<sup>2</sup>  
Sovrum    Badrum    Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 872 22 32 62 • [girona@lucasfox.com](mailto:girona@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien