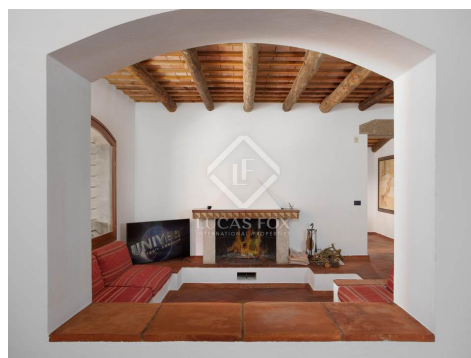


1 290 000 € Herrgård - Till salu - Nyhet

Excellent herrgård med 3 Sovrum till salu i Pla de l'Estany, Girona

Spanien » Girona » Pla de l'Estany » 17832

3	4	451m²	2.870m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.se • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien

1 290 000 € Herrgård - Till salu - Nyhet

Excellent herrgård med 3 Sovrum till salu i Pla de l'Estany, Girona

Spanien » Girona » Pla de l'Estany » 17832

3	4	451m²	2.870m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

Charmigt bondgård med vackra tidstypiska detaljer, som erbjuder fullständigt lugn i utkanten av en liten by på bara 5 minuter från Banyoles.

Lucas Fox presenterar detta charmiga hus på landet med fullständigt lugn och vacker utsikt över landet. Det erbjuder avskildhet, eftersom det ligger i utkanten av en liten pittoresk stad och bara fem minuter från staden Banyoles.

Fastigheten, med en total bebyggd yta på 370 m², belägen på en helt inhägnad tomt på 2 800 m² och omgiven av skog, är ett perfekt boende för den som söker lugn och ro. I trädgården finns flera områden att underhålla.

I huvudbyggnaden har varma material av hög kvalitet använts, och designers har ansträngt sig för att behålla essensen av de traditionella elementen, samtidigt som de introducerar moderna bekvämligheter. Varje hörn har magnifika detaljer som påminner oss om skönheten i enkelheten.

Huset är fördelat på tre våningar. På nedre våningen finns tre stora sammanlänkade utrymmen som gör att vi kan gå från den stora entrén till vardagsrummet och det öppna köket, vilket resulterar i en av husets mest speciella bitar. Köket utmärker sig för sin fantastiska kombination av tradition och komfort, samt sin estetiska skönhet och ljuset det får från utsidan. Bottenvåningen är ansluten till trädgården på flera punkter, men verandan är värd att särskilt nämnas, med tillgång från köket, eftersom det är ett av de mest enastående utrymmena i huset, med vacker utsikt över trädgården.

På första våningen hittar vi två stora sovrum med två privata badrum som sticker ut för sin storlek och karaktär. Från huvudsviten har du tillgång till en charmig terrass med utsikt över bergen och spektakulära solnedgångar.

På andra våningen hittar vi ett tredje sovrum med eget badrum och underbar utsikt över det otroliga landskapet. Detta rum är ett multifunktionellt rum som skulle kunna användas som kontor, lounge, yogarum eller som gästrum.

Hemmet kompletteras med poolhuset, där vi hittar ett badrum, en dusch och ett utrymme för närvarande för förvaring som enkelt kan omvandlas till ett kompletterande sovrum.



lucasfox.se/go/gir58518

Utsikt över bergen, Terrass, Swimming pool,
Tidstypisk karaktär, Naturligt ljus, ,
Uppvärmning, Öppet kök, Öppen spis,
Larmsystem, Chill out plats,

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.se • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien

1 290 000 € Herrgård - Till salu - Nyhet

Excellent herrgård med 3 Sovrum till salu i Pla de l'Estany, Girona

Spanien » Girona » Pla de l'Estany » 17832

3	4	451m²	2.870m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

Denna fastighet är en idealisk tillflyktsort för dem som älskar att vara ute i naturen, med oändliga natursköna stigar för vandring, mountainbike och cykling precis utanför dörren. Det finns både lugna stigar genom böljande landskap och utmanande rutter som leder till de hisnande Pyrenéerna, vilket gör detta område till ett sant paradys för natur- och sportentusiaster.

Utan tvekan ett exklusivt hus på landet, unikt i området. Den presenteras inflyttningsklar och är idealisk både som första bostad och som sommarbostad.

Kontakta oss för mer information.

Kontakta oss angående denna fastigheten

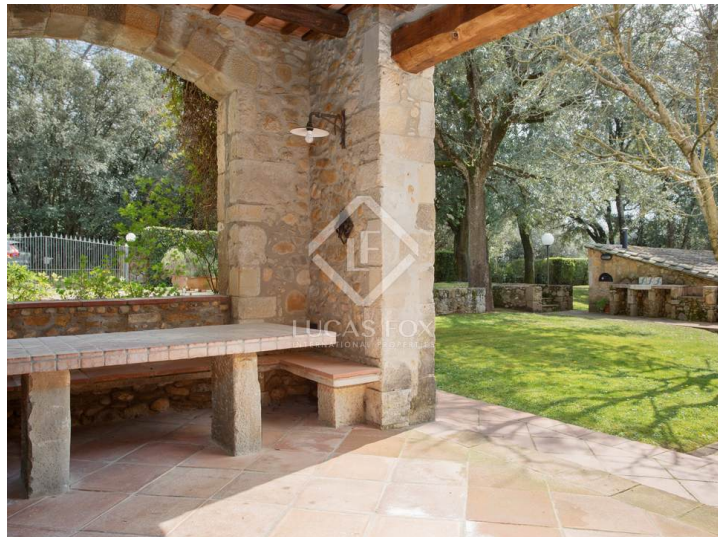
+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.se • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien

1 290 000 € Herrgård - Till salu - Nyhet

Excellent herrgård med 3 Sovrum till salu i Pla de l'Estany, Girona

Spanien » Girona » Pla de l'Estany » 17832

3	4	451m²	2.870m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.se • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien