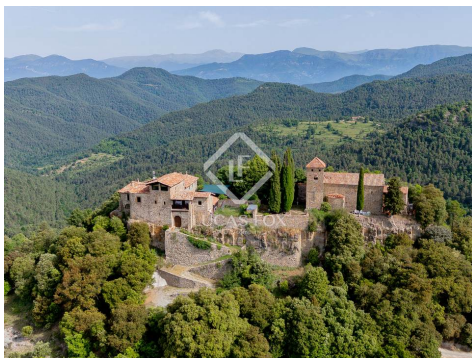


Pris vid förfrågan Slott/Palats - Till salu

Excellent slott/palats med 8 Sovrum till salu i La Garrotxa, Girona

Spanien » Girona » La Garrotxa » 17510

8	5	784m ²	2.350m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 · girona@lucasfox.com · lucasfox.se · Santa Clara 37, Girona, Spanien

Pris vid förfrågan Slott/Palats - Till salu

Excellent slott/palats med 8 Sovrum till salu i La Garrotxa, Girona

Restaurerat tusenårigt slott med turistlicens, omgivet av natur och med stort historiskt och kulturellt värde

Llaés slott är inte bara en egendom: det är en levande sida av katalansk historia, restaurerad med respekt, bebodd med kärlek och öppet mot världen.

Strategiskt beläget på en kulle i kommunen Ripoll (Girona), omgivet av en vacker natur, dokumenterades detta slott första gången år 919, vilket gör det till en av de äldsta befästningarna i regionen. Ända sedan starten spelade det en nyckelroll i försvaret och struktureringen av territoriet under den karolingiska eran och Reconquistan. En liten medeltida bosättning växte upp runt slottet, som fortfarande bevarar charmen från forntiden.

I århundraden har Llaés slott varit ett vittne och en huvudperson i historien, genom att gå genom olika adliga händer och uthärda krig, politiska förändringar och tidens gång. På 1800-talet behöll det fortfarande en del av sin försvarsstruktur, och dess romanska kyrka Sant Bartomeu från 1000-talet står kvar som ett bevis på dess religiösa och kulturella arv.

Ett omsorgsfullt bevarat arv

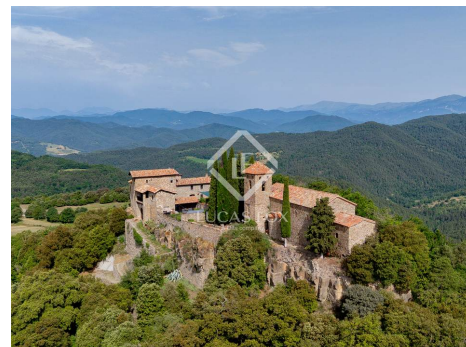
Under senare år har de nuvarande ägarna utfört ett noggrant restaurerings- och konserveringsarbete med största respekt för den ursprungliga strukturen och materialen. Detta arbete har styrts av ett djupt engagemang för att skydda slottets historiska arv och målet att bevara slottets anda levande, genom att integrera moderna bekvämligheter utan att förändra dess autenticitet.

Tack vare dessa insatser har slottet rehabiliterats som ett lagligt licensierat turistboende som erbjuder en exklusiv och unik upplevelse. Dess utrymmen gör det möjligt för gästerna att fördjupa sig i historien utan att offra komforten. Det hyrs för närvarande ut för semestervistelser, kulturreSOR och privata retreat, vilket gör det till en fastighet med kulturarvsvärde och omedelbar lönsamhetspotential. En plats utanför tiden.

Omgivet av berg, naturstigar och absolut lugn, är Llaés slott idealiskt för både ett kulturellt eller turistprojekt, såväl som för dem som söker ett unikt boende genomsyrat av historia och omgivet av natur. Dess dominerande läge erbjuder oöverträffad utsikt över Ter-dalen och landskapet vid de katalanska foten av Pyrenéerna.

Att köpa Llaés slott innebär att bli väktare av ett tusenårigt arv, men det innebär också att omfamna en unik livsstil.

En unik möjlighet att förvärva en fastighet där dåtid och nutid flätas samman harmoniskt.



lucasfox.se/go/gir58881

Utsikt över bergen, Trädgård,
Tidstypisk karaktär, Naturligt ljus,
Mosaikgolv, Högt i tak, , Utsikt,
Utrustat kök, Turistlicens, Renoverad,
Panoramautsikt, Öppen spis,
Luftkonditionering, Larmsystem,
Interiör, Grillplats, Exteriör,
Dubbla fönster, Djur vänligt,
Chill out plats, Balkong,

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 · girona@lucasfox.com · lucasfox.se · Santa Clara 37, Girona, Spanien

Pris vid förfrågan Slott/Palats - Till salu

Excellent slott/palats med 8 Sovrum till salu i La Garrotxa, Girona



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 · girona@lucasfox.com · lucasfox.se · Santa Clara 37, Girona, Spanien