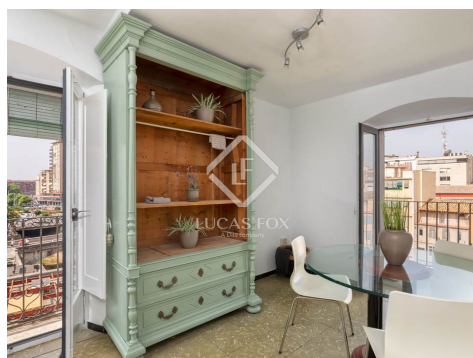


450 000 € Takvåning - Till salu - Nyhet

Takvåning med 3 Sovrum till salu i Barri Vell, Girona

Spanien » Girona » Girona Stad » Barri Vell » 17001

3 **1** **85m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.se • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien

450 000 € Takvåning - Till salu - Nyhet

Takvåning med 3 Sovrum till salu i Barri Vell, Girona

Spanien » Girona » Girona Stad » Barri Vell » 17001

3 **1** **85m²**
Sovrum Badrum Planlösning

ÖVERBLICK

Unik takvåning på Rambla de Girona med 360° utsikt, 3 sovrum, ett vardagsrum, två balkonger och en gemensam terrass. Byggnaden saknar hiss; hissinstallation är möjlig.

Högst upp på Gironas legendariska Rambla ligger denna takvåning på översta våningen i en unik byggnad och erbjuder enastående utsikt över staden: katedralen, floden Onyar, hustaken i den gamla staden... allt från ett och samma ställe.

Med en generös användbar yta och en funktionell planlösning erbjuder bostaden:

- 3 sovrum (ett dubbelrum med tillgång till balkong och två extra)
- Ett rymligt vardagsrum/matsal på 22 m² med tillgång till en privat balkong
- Välventilerat separat kök
- 1 komplett badrum

Byggnaden har också en spektakulär gemensam takterrass, perfekt för att njuta av soluppgångar, middagar i solnedgången eller kvällsutsikt över den historiska stadskärnan.

Det är för närvarande en fjärde våning utan hiss, men bostadsrättsföreningen tillåter installation om du vill lägga till detta komfortelement.

Denna fastighet utmärker sig inte bara för sitt oslagbara läge, utan också för sin potential för renovering, för att omvandla den till ett modernt designobjekt eller en fastighet med uthyrningspotential.



lucasfox.se/go/gir60676

Terrass, Tidstypisk karaktär, Naturligt ljus, ,
Utsikt över staden, Panoramautsikt,
Nära internationella skolor,
I behov av renovering, Exteriör, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.se • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien

450 000 € Takvåning - Till salu - Nyhet Takvåning med 3 Sovrum till salu i Barri Vell, Girona

Spanien » Girona » Girona Stad » Barri Vell » 17001

3 **1** **85m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.se • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien