

670 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 3 Sovrum till salu i Alt Empordà, Girona

Spanien » Girona » Alt Empordà » 17744

3	3	150m ²	610m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 · girona@lucasfox.com · lucasfox.se · Santa Clara 37, Girona, Spanien

670 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 3 Sovrum till salu i Alt Empordà, Girona

Helrenoverad enplansvilla med trädgård och pool i den exklusiva semesterorten Torremirona, i Alt Empordà.

Beläget i den lugna omgivningen av den prestigefyllda Torremirona Golf Resort i Alt Empordà, kombinerar detta omsorgsfullt renoverade enplanshus praktisk design med lugn elegans. Varje detalj i renoveringen har noggrant utformats för att erbjuda både komfort och funktionalitet i en avslappnad, naturlig miljö.

Interiören är välkomnande och välbalanserad. Vid entrén öppnar en ljus entréhall upp mot ett rymligt vardagsrum och matplats, utformat i en öppen planlösning som uppmuntrar till kontakt och rörelsefrihet. En bioetanolkamin ger en subtil värme och en central plats i rummet. Intill vardagsrummet ligger det moderna köket som är sömlöst integrerat, funktionellt och välutrustat, perfekt för både vardaglig matlagning och underhållning.

Huset erbjuder tre bekväma sovrum; det största sovrummet har ett eget badrum och en klädkammare, vilket ger ett privat utrymme avskilt från resten av huset. Ytterligare två badrum, ett med badkar och det andra med duschkabin, passar både gäster och familjemedlemmar bra.

Utomhus fortsätter fastigheten att imponera med en täckt veranda som erbjuder en skyddad plats för måltider utomhus eller lugna eftermiddagar. Trädgården är rymlig och välskött, med omsorgsfullt placerad belysning som gör att den kan avnjutas långt in på kvällen. En separat grillplats gör detta utrymme särskilt lämpat för informella sammankomster eller avkopplande helger hemma.

Ytterligare funktioner inkluderar ett stort utomhusförråd, en täckt parkeringsplats för två fordon med automatisk grind och praktiska smarta hem-element som Wi-Fi-styrda bevattningssystem och klimatsystem. Huset har också kanaliserad luftkonditionering och uppvärmning, propandriver centralvärme och dubbelglasfönster som säkerställer termisk och akustisk effektivitet.

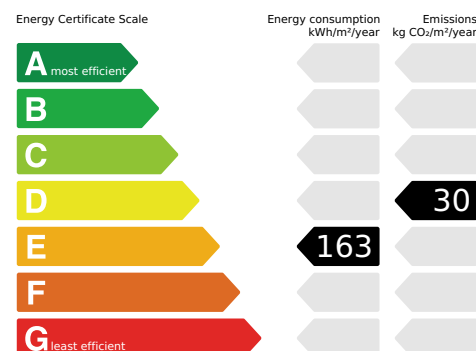
Detta hem erbjuder en lugn livsstil i ett tryggt och väletablerat samhälle, omgivet av natur och bara en kort bilresa från kusten och de historiska städerna i Empordà-regionen.

Kontakta oss för mer information.



lucasfox.se/go/gir62819

Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Naturligt ljus, Parkering, Walk-in closet, Utrustat kök, Uppvärmning, Säkerhet, Renoverad, Öppet kök, Öppen spis, Luftkonditionering, Larmsystem, Interiör, Grillplats, Gated Community, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system, Chill out plats



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 · girona@lucasfox.com · lucasfox.se · Santa Clara 37, Girona, Spanien

670 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 3 Sovrum till salu i Alt Empordà, Girona



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 · girona@lucasfox.com · lucasfox.se · Santa Clara 37, Girona, Spanien