

640 000 € Herrgård - Till salu

Herrgård med 3 Sovrum till salu i La Garrotxa, Girona

Spanien » Girona » La Garrotxa » 17176

3	2	244m ²	8.528m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 · girona@lucasfox.com · lucasfox.se · Santa Clara 37, Girona, Spanien

640 000 € Herrgård - Till salu

Herrgård med 3 Sovrum till salu i La Garrotxa, Girona

Charmigt bondgård på 244 m² på en tomt på 8 528 m² med stor renoveringspotential och öppen spis och värme till salu i hjärtat av naturen i Vall d'en Bas.

Lucas Fox har nöjet att presentera detta lilla stenhus djupt inne i Garrotxa, i en lugn och naturlig miljö, omgivet av frodiga skogar och ett lantligt landskap utan omgivande byggnader.

Gården ligger på en 8 500 m² stor tomt med spektakulära gröna gräsmattor, mogna träd och öppen utsikt över den omgivande, avskilda skogen.

Huset har en byggyta på 244 m² fördelat på två våningar, båda med egen ingång. Det behåller sin ursprungliga karaktär och erbjuder flera användningsområden: privatbostad, turistprojekt, kreativt utrymme eller andlig reträtt. Inuti utgör tre sovrum och två badrum denna enkla, välproportionerade struktur, redo att renoveras. På övervåningen finns ett mysigt vardagsrum med öppen spis, perfekt för familjetid.

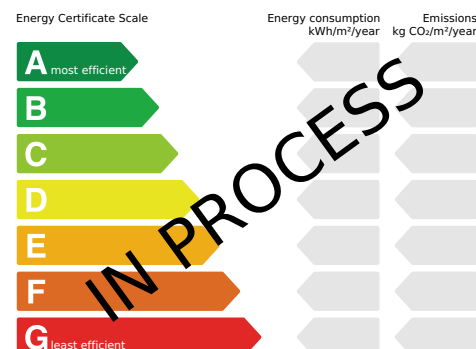
Hela huset har oljeuppvärmning, vilket ger komfort året runt, även under de strängaste vintrarna. Även om interiören behöver renoveras, gör dess kompakta storlek och solida grund det enkelt att genomföra en renovering som bevarar dess rustika karaktär och förstärker kopplingen till omgivningarna.

Kontakta oss för mer information.



lucasfox.se/go/gir63209

Utsikt över bergen, Trädgård, Tidstypisk karaktär, Naturligt ljus, , Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Renoverad, Panoramautsikt, Öppen spis, Larmsystem, I behov av renovering, Grillplats, Dubbla fönster, Djur vänligt, Balkong



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 · girona@lucasfox.com · lucasfox.se · Santa Clara 37, Girona, Spanien

640 000 € Herrgård - Till salu

Herrgård med 3 Sovrum till salu i La Garrotxa, Girona



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 · girona@lucasfox.com · lucasfox.se · Santa Clara 37, Girona, Spanien