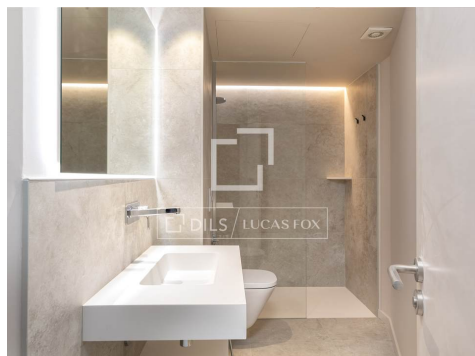
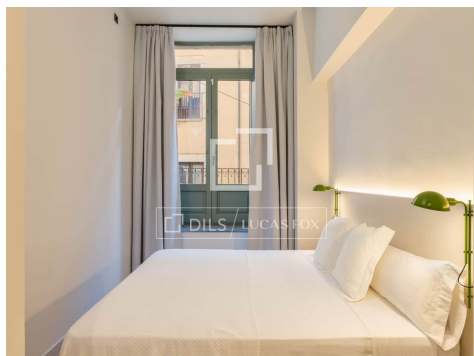


Pris from 425 000 € New development

GIR65585 Lägenheter, Barri Vell, Girona

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu i Barri Vell, Girona med ett start pris på 425,000 €, 3 Lägenheter tillgängliga

3	2.0	89m ²	Beviljats
Enheter tillgängliga	Sovrum	Storlekar från	Bygglov



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 · girona@lucasfox.com · lucasfox.se · Santa Clara 37, Girona, Spanien

Pris from 425 000 € New development

GIR65585 Lägenheter, Barri Vell, Girona

En ny bostadsutveckling på Lägenheter till salu i Barri Vell, Girona med ett start pris på 425,000 €

Beläget i hjärtat av Gironas historiska Barri Vell, erbjuder detta exklusiva nya projekt en sällsynt möjlighet att äga en helrenoverad fastighet i ett av stadens mest eftertraktade områden.

Byggnaden har totalrenoverats från topp till tå och kombinerar komfort med högkvalitativa moderna ytbehandlingar. Projektet har noggrant uppdelats i ett urval av eleganta lägenheter, alla utformade för komfort, funktionalitet och modernt boende.

Alla enheter har helt nya ytbehandlingar färdigställda 2026 och säljs fullt möblerade, vilket möjliggör omedelbar användning eller uthyrning från dag ett. Varje detalj har noggrant övervägts för att skapa eleganta, nyckelfärdiga hem i en verkligt unik miljö.

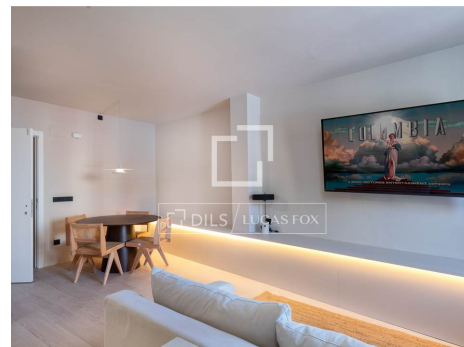
En viktig höjdpunkt i denna utveckling är att alla lägenheter har en värdefull turistlicens, en alltmer sällsynt tillgång i Girona. Med strikta regler som begränsar tillgången till dessa licenser gör detta fastigheterna särskilt attraktiva för investerare som vill generera starka kortsiktiga hyresintäkter i ett område med hög efterfrågan.

Priserna varierar från 425 000 € till 500 000 €, vilket erbjuder en mängd olika alternativ inom detta exceptionella område.

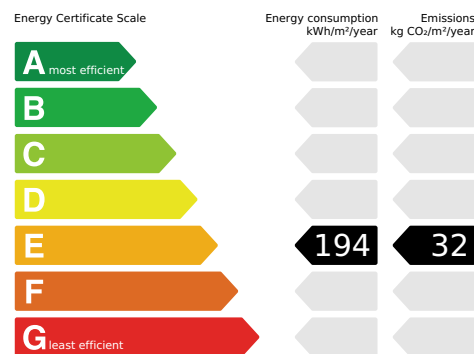
Kontakta oss gärna för mer information eller för att boka en visning.

Objekt i denna nybyggnation

Fastighetstyp	Status	Våning	Distribution	Boyta:
Lägenhet	425 000 €	Våning 1	2 Sovrum 1 Badrum	89m ²
Lägenhet	436 000 €	Våning 1	2 Sovrum 2 Badrum	89m ²
Lägenhet	485 000 €	Våning 1	2 Sovrum 2 Badrum	95m ²



lucasfox.se/go/gir65585

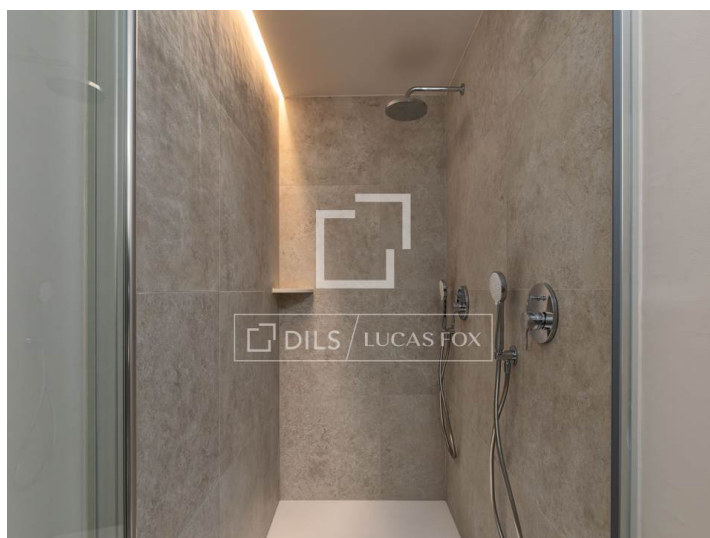
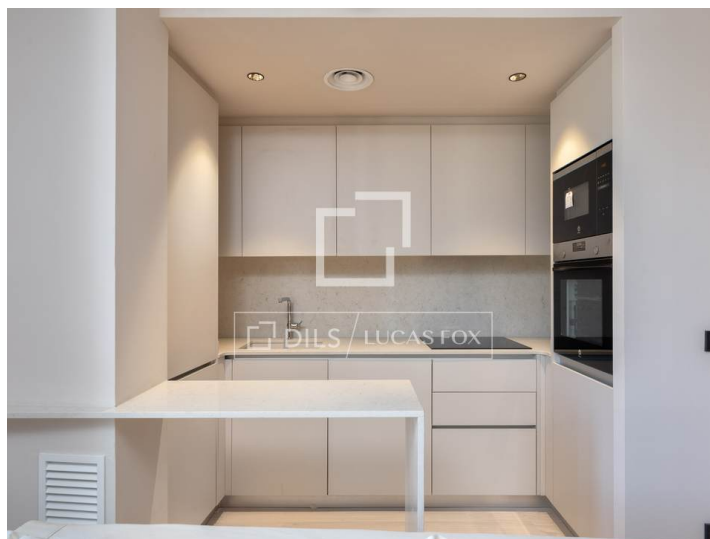


Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 · girona@lucasfox.com · lucasfox.se · Santa Clara 37, Girona, Spanien

Pris from 425 000 € New development

GIR65585 Lägenheter, Barri Vell, Girona



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 · girona@lucasfox.com · lucasfox.se · Santa Clara 37, Girona, Spanien