

795 000 € Herrgård - Till salu - Nyhet

Herrgård med 4 Sovrum till salu i El Gironés, Girona

Spanien » Girona » El Gironés » 17162

4	4	470m ²	23.789m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Nyhet



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 · girona@lucasfox.com · lucasfox.se · Santa Clara 37, Girona, Spanien

795 000 € Herrgård - Till salu - Nyhet

Herrgård med 4 Sovrum till salu i El Gironés, Girona

Charmigt lantställe från 1700-talet med 2,3 hektar privat mark i naturlig miljö, till salu i El Gironès, Girona

Charmigt lantställe från 1700-talet (1762) i en lugn och naturlig miljö, nära Girona, perfekt för dig som söker en fastighet med avskildhet, utomhusutrymme och goda förbindelser till staden.

Huset behåller essensen av ett traditionellt lantställe, med en bekväm planlösning och utrymmen utformade för att njuta av både interiören och den omgivande miljön. Det ligger på en privat tomt på cirka 2,3 hektar, som inkluderar trädgårdar, fruktträd, en hönsgård, ett skogsområde och odlade fält, vilket skapar en autentisk, naturlig och mycket trevlig miljö för utomhusliv.

Fastigheten inkluderar även ruinerna av en gammal lada, som väntar på renovering, och som för närvarande fungerar som parkeringsplats eller förråd. Denna funktion ökar intresset för fastigheten och öppnar dörren för framtida möjligheter, alltid i enlighet med gällande regler.

Fastigheten är särskilt attraktiv som primärbostad för familjer som värdesätter lugn, natur och kontakt med naturen, men också som ett andra hem nära Girona, med goda transportförbindelser och en idealisk miljö för vandring, cykling och utomhusaktiviteter.

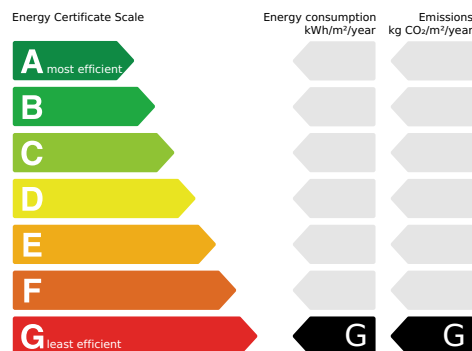
En av dess främsta attraktioner är balansen mellan avskildhet och tillgänglighet: ett hus med lantlig själ, omgivet av grönska och öppen utsikt, men tillräckligt sammankopplat för bekväm användning året runt.

En fastighet värd att besöka för att förstå dess sanna charm, omgivningarnas lugn och den potential den fortfarande erbjuder att anpassa och förbättra den efter behov.



lucasfox.se/go/gir68277

Trädgård, Swimming pool, Tidstypisk karaktär, , Parkering, Uppvärmning, Tvättstuga, Öppen spis, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Förråd, Exteriör,



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 · girona@lucasfox.com · lucasfox.se · Santa Clara 37, Girona, Spanien

795 000 € Herrgård - Till salu - Nyhet

Herrgård med 4 Sovrum till salu i El Gironés, Girona



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 · girona@lucasfox.com · lucasfox.se · Santa Clara 37, Girona, Spanien