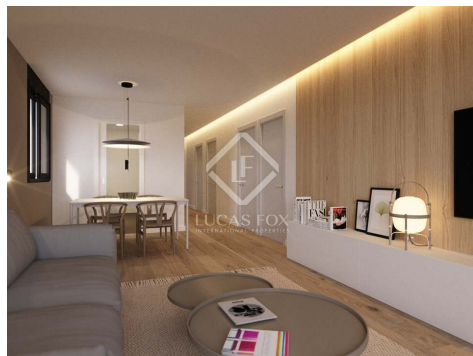
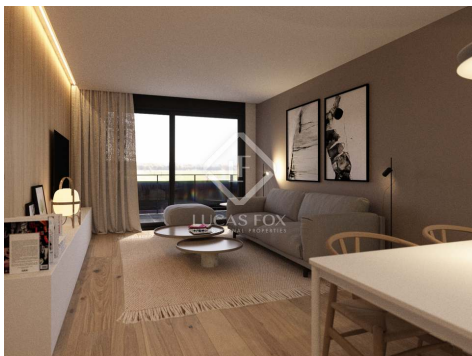


Pris from 795 000 € New development

Golden Mar Lägenheter, La Pineda, Barcelona

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu i La Pineda, Barcelona med ett start pris på 795,000 €, 1 Lägenheter tillgängliga

1 **3.0** **110m²**
Enheter tillgängliga Sovrum Storlekar från



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.se • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

Pris from 795 000 € New development

Golden Mar Lägenheter, La Pineda, Barcelona

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu i La Pineda, Barcelona med ett start pris på 795,000 €, 1 Lägenheter tillgängliga

1 **3.0** **110m²**
 Enheter tillgängliga Sovrum Storlekar från

ÖVERBLICK

En ny bostadsutveckling på Lägenheter till salu i La Pineda, Barcelona med ett start pris på 795,000 €

Denna 2085 m² stora tomt ligger på första/andra linjen av havet i Castelldefels, med ett befintligt projekt för att främja nybyggnation i ett flerfamiljshus på 1563,75 m² med ett gemensamt område.

Fastigheten kommer att ha totalt 15 bostäder om cirka 110 m² fördelade på 2 hus.

Byggnad A ligger framför strandpromenaden i Castelldefels, med direkt tillgång till strandpromenaden och gatan 9. Den består av 2 bostäder per våning.

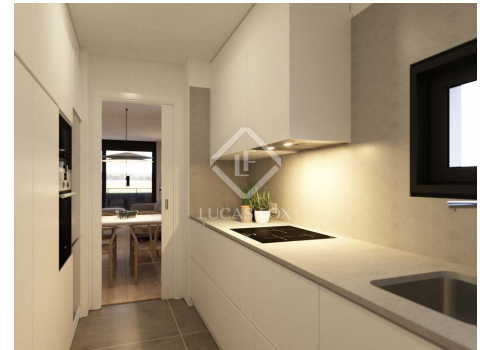
Å andra sidan ligger byggnad B framför Paseo Garbí på andra raden av havet, med direkt tillgång till både nämnda strandpromenad och 9th Street med strandpromenaden. Denna byggnad består av 3 bostäder per våning.

Bostäderna på bottenvåningen kommer att ha cirka 80 m² privat trädgård, och de på första våningen kommer att ha cirka 15 m² privat terrass. Slutligen drar takvåningarna nytta av ett privat solarium på 110 m² med tillgång från själva hemmet, samt en 15 m² stor terrass på marknivå.

I priset ingår parkeringsplats och förråd till var och en av bostäderna.

OBJEKT I DENNA NYBYGGNATION

Fastighetstyp	Status	Våning	Distribution	Boyta:
Lägenhet	Reserverad	Våning 0	3 Sovrum 2 Badrum	110m ²
Lägenhet	795 000 €	Våning 1	3 Sovrum 2 Badrum	110m ² , Terrass 15m ²
Lägenhet	Reserverad	Våning 2	3 Sovrum 2 Badrum	110m ² , Terrass 110m ²
Lägenhet	Reserverad	Våning 2	3 Sovrum 2 Badrum	110m ² , Terrass 110m ²



lucasfox.se/go/golden-mar

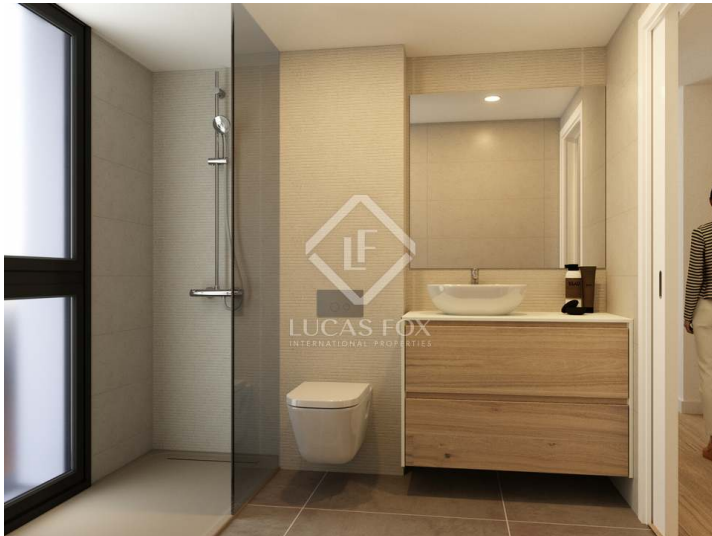
Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.se • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

Pris from 795 000 € New development
Golden Mar Lägenheter, La Pineda, Barcelona

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu i La Pineda, Barcelona med ett start pris på 795,000 €, 1 Lägenheter tillgängliga

1 **3.0** **110m²**
Enheter tillgängliga Sovrum Storlekar från



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.se • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien