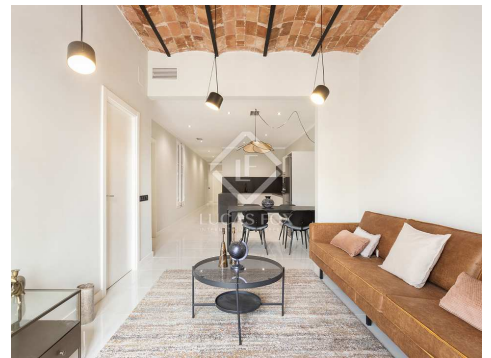
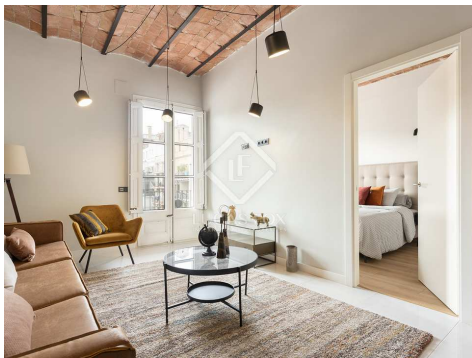


Pris from 570 000 € Renovated project

## GranVia Villarroel Lägenheter, Eixample Vänster, Barcelona

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu i Eixample Vänster med ett start pris på 570,000 € och renderings värde på 3%, 5 Lägenheter tillgängliga

**5**                      **3.0**                      **124m<sup>2</sup>**                      **3,45%**  
Enheter tillgängliga    Sovrum                      Storlekar från                      Uthyrnings rendering upp till



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

Pris from 570 000 € Renovated project

## GranVia Villarroel Lägenheter, Eixample Vänster, Barcelona

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu i Eixample Vänster med ett start pris på 570,000 € och renderings värde på 3%, 5 Lägenheter tillgängliga

**5** Enheter tillgängliga    **3.0** Sovrum    **124m<sup>2</sup>** Storlekar från    **3,45%** Uthyrnings rendering upp till

### ÖVERBLICK

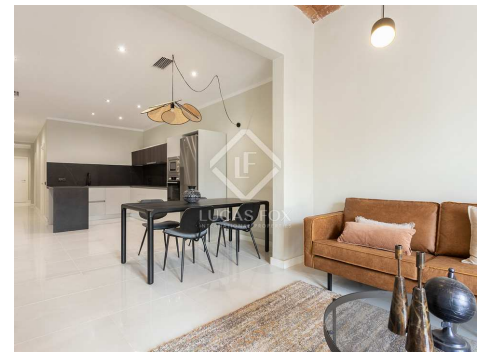
## En ny bostadsutveckling på Lägenheter till salu i Eixample Vänster, Barcelona med ett start pris på 570,000 € och renderings värde på 3%

Vi hittar dessa fastigheter i en klassisk byggnad med hiss i Eixample (Barcelona). Närmare bestämt ligger det på Gran Vía, mycket nära Plaça Universitat.

Lägenheterna har 3 sovrum och varierar i storlek från 96 m<sup>2</sup> till 137 m<sup>2</sup>. Köpare kan välja att förvärva en fastighet i nuvarande skick och renovera den själva eller att betala en extra avgift för att få byggherren att utföra renoveringsarbetet och flytta in i en nyckelfärdig fastighet.

Bilderna är på två tidigare renoverade och sålda fastigheter för att visa det potentiella utseendet på dessa bostäder när de är färdiga.

Vi har planer med flera planlösningsalternativ och bilder på två redan renoverade bostäder som kombinerar traditionella arkitektoniska drag. Tveka inte att kontakta oss om du vill besöka fastigheten eller få mer information.



[lucasfox.se/go/granvia-villarroel](https://lucasfox.se/go/granvia-villarroel)

### OBJEKT I DENNA NYBYGGNATION

Fastighetstyp	Status	Våning	Distribution	Boyta:	Rendering
Lägenhet	Reserverad	Våning 2	3 Sovrum 2 Badrum	118m <sup>2</sup> , Terrass 9m <sup>2</sup>	3.93%
Lägenhet	Reserverad	Våning 3	3 Sovrum 1 Badrum	129m <sup>2</sup> , Terrass 3m <sup>2</sup>	3.86%
Lägenhet	570 000 €	Våning 4	3 Sovrum 2 Badrum	124m <sup>2</sup> , Terrass 3m <sup>2</sup>	2.53%
Lägenhet	595 000 €	Våning 5	3 Sovrum 1 Badrum	124m <sup>2</sup>	3.23%
Lägenhet	620 000 €	Våning 5	3 Sovrum 2 Badrum	125m <sup>2</sup> , Terrass 1m <sup>2</sup>	2.32%
Lägenhet	Reserverad	Våning 7	3 Sovrum 1 Badrum	98m <sup>2</sup> , Terrass 3m <sup>2</sup>	5.93%

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

Pris from 570 000 € Renovated project

## GranVia Villarroel Lägenheter, Eixample Vänster, Barcelona

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu i Eixample Vänster med ett start pris på 570,000 € och renderings värde på 3%, 5 Lägenheter tillgängliga

**5**                      **3.0**                      **124m<sup>2</sup>**                      **3,45%**  
Enheter tillgängliga    Sovrum    Storlekar från    Uthyrnings rendering upp till



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien