

Pris from 2 500 000 € New development

HigueronNorthResidencesVillas Hus/Villor, Higuerón, Malaga

En ny bostadsutveckling med Hus/Villor till salu i Higuerón, Malaga med ett start pris på 2,500,000 € och renderings värde på 5%, 4 Hus/Villor tillgängliga

Q4 2027 Slutförd	4 Enheter tillgängliga	4.0 Sovrum	430m² Storlekar från	5,01% Uthyrnings rendering upp till	Beviljats Bygglov
----------------------------	----------------------------------	----------------------	---	---	-----------------------------



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

Pris from 2 500 000 € New development

HigueronNorthResidencesVillas Hus/Villor, Higuerón, Malaga

En ny bostadsutveckling med Hus/Villor till salu i Higuerón, Malaga med ett start pris på 2,500,000 € och renderings värde på 5%, 4 Hus/Villor tillgängliga

Q4 2027	4	4.0	430m²	5,01%	Beviljats
Slutförd	Enheter tillgängliga	Sovrum	Storlekar från	Uthyrnings rendering upp till	Bygglov

ÖVERBLICK

En ny bostadsutveckling på Hus/Villor till salu i Higuerón, Malaga med ett start pris på 2,500,000 € och renderings värde på 5%

Lucas Fox presenterar Higueron Residences, en nybyggnation som representerar det maximala uttrycket av lyx och exklusivitet. Detta bostadskomplex ligger i anslutning till det 5-stjärniga hotellet Higuerón, där våra kunder kan njuta av all service.

Higuerón Residences erbjuder möjligheten att hyra bostaden och få ut det mesta av din investering, med stor lönsamhetspotential under de första tre åren som syftar till en 5% avkastning på investeringen.

Projektet består av sex villor intill Medelhavet och omgivna av områdets inhemska växtlighet.

Projektet ligger i Higuerón Resort, den mest exklusiva resorten på Costa del Sol, där det 5-stjärniga hotellet Higuerón ligger med sina tio restauranger där du kan ta en rundtur i världens gastronomi och njuta av unika kulinariska upplevelser.

I Higueróns spa kommer du in i en fristad av fred, harmoni och välbefinnande. Du kan ägna tid åt att njuta av olika behandlingar, både för ansikts- och kroppsvård. Du kommer till och med att hitta ett team som är specialiserat på frisör och behandlingar för alla tillfällen till ditt förfogande.

På prisbelönta Higuerón Sport Club kan du leva en mer aktiv livsstil. Det är en exklusiv miljö skapad med den perfekta kombinationen av utomhusanläggningar med banor för olika sporter som paddeltennis, tennis, basket eller volleyboll. Dessutom erbjuder det ett 700 m² stort gym med den mest avancerade tekniken, samt en mängd gruppaktiviteter som Zumba, spinning och Pilates. En plats att koppla av och glömma allt.

På samma sätt kan du känna Medelhavet vid dina fötter på stranden framför Higuerón Beach Club, den enda privata strandklubben i Malaga. Du kommer att ha tillgång till ett exklusivt område där du kan återknyta kontakten med naturen och njuta av ljudet av vågorna, sanden och solen.



lucasfox.se/go/higueronnorthresidencesvillas

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

Pris from 2 500 000 € New development

HigueronNorthResidencesVillas Hus/Villor, Higuerón, Malaga

En ny bostadsutveckling med Hus/Villor till salu i Higuerón, Malaga med ett start pris på 2,500,000 € och renderings värde på 5%, 4 Hus/Villor tillgängliga

Q4 2027 **4** **4.0** **430m²** **5,01%** **Beviljats**
Slutförd Enheter tillgängliga Sovrum Storlekar från Uthyrnings rendering upp till Bygglov

Upptäck Higuerón Yachts, en unik upplevelse av att segla genom Medelhavet när du vill.

Dessutom, inkluderat i ditt hemköp, får du ett gratis livsvarigt familjemedlemskap i platina så att du kan njuta av de oöverträffade bekvämligheterna på Higuerón Sport Club och Spa, bara tre minuters promenad bort.

Njut av ditt nya hem i den mest exklusiva semesterorten på Costa del Sol. Kontakta oss för mer information.

Höjdpunkter:

- 6 villor med 4 sovrum
- Terrasser och trädgårdar
- Utmärkta egenskaper
- Platinamedlemskap på Higuerón Sport Club and Spa

OBJEKT I DENNA NYBYGGNATION

Fastighetstyp	Status	Våning	Distribution	Boyta:	Rendering
Hus/Villa	2 500 000 €	Våning 0	4 Sovrum 3 Badrum	430m ² , Terrass 67m ²	4.99%
Hus/Villa	2 700 000 €	Våning 0	4 Sovrum 3 Badrum	430m ² , Terrass 67m ²	5.00%
Hus/Villa	3 400 000 €	Våning 0	4 Sovrum 4 Badrum	632m ² , Terrass 76m ²	5.01%
Hus/Villa	3 600 000 €	Våning 0	4 Sovrum 4 Badrum	652m ² , Terrass 76m ²	5.00%

Kontakta oss angående denna fastigheten

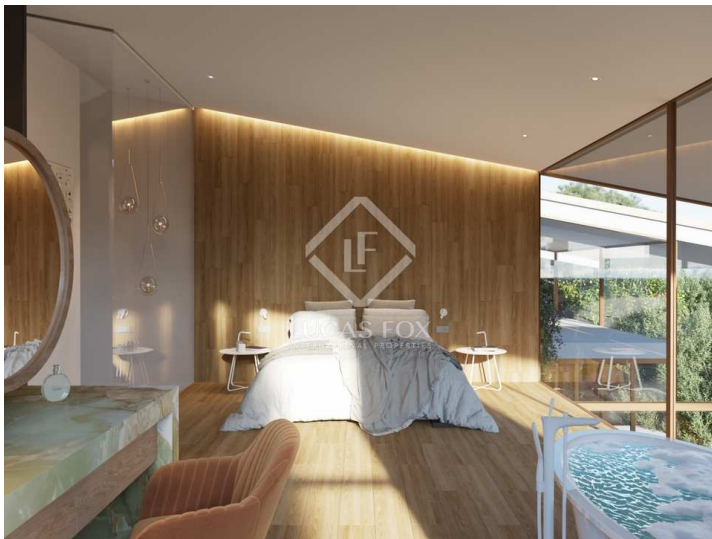
+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

Pris from 2 500 000 € New development

HigueronNorthResidencesVillas Hus/Villor, Higuerón, Malaga

En ny bostadsutveckling med Hus/Villor till salu i Higuerón, Malaga med ett start pris på 2,500,000 € och renderings värde på 5%, 4 Hus/Villor tillgängliga

Q4 2027	4	4.0	430m²	5,01%	Beviljats
Slutförd	Enheter tillgängliga	Sovrum	Storlekar från	Uthyrnings rendering upp till	Bygglov



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien